

2024(2)THCR-
తెలంగాణ రాష్ట్ర ఉన్నత న్యాయస్థానము, హైదరాబాద్.
గౌరవనీయ న్యాయమూర్తి సురేపల్లి నందా,
రిట్ పిటిషన్ నెం. 28781/2023
తీర్చు తేదీ : 03.06.2024

M/s ఛైతన్య ఎనర్జీ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
వర్సన్
ఇండియన్ బ్యాంక్ మరియు ఇతరులు

ఉత్తరము:

పిటిషన్ తరఫు సీనియర్ న్యాయవాది శ్రీ ఎస్.రఘు, మొదటి ప్రతివాది తరఫు శ్రీమతి వి.చ్యామణి, 2వ ప్రతివాది తరఫున సీనియర్ న్యాయవాది శ్రీ డి.వి.సీతారాంమూర్తి తరఫున శ్రీ ఏ.చంద్ర శేఖర్ వాదనలు విన్నాను.

పిటిషన్ క్రింది ఉపశమనమును కోర్సును ఆశ్రయించారు.

“...తేదీ 09.10.2023 నాటి అభ్యర్థన లేఖ ద్వారా ప్రతివాది నెం.2 ప్రస్తుత రిట్ పిటిషన్ యొక్క పేరా 51 లో పేర్కొన్న ఆధీనమైన బ్యాంక్ గ్యారంటీలను మోసపూరిత అభ్యర్థన ద్వారా నగదుగా మార్పుకోవడని / అనుమతించవడని ప్రతివాది నెం.1ను ఆదేశిస్తూ, మాండమన్ రిట్ జారీ చేయాలని.”

2. రికార్డు లను పరిశీలంచడమైనది:

పిటిషన్ ఎలక్ట్రిక్ల్ కాంట్రాక్టరు యాక్టివిటీ ను అనుసరిస్తున్నారని మరియు మొదటి ప్రతివాది ద్వారా 2017 వ సంవత్సరం నుంచి రుణ సౌకర్యాలను పొందుతున్నారని మరియు కాలానుగుణంగా రుణ సౌకర్యాలు పునరుద్ధరించబడ్డాయి/పెంచడమైనది. పిటిషన్ అభ్యర్థన మేరకు 15.02.2022 నాటి మంజూరు లేఖలో పేర్కొన్న నియమనిబంధనలకు లోబడి వ్యక్తిగత బ్యాంకింగ్ కింద ప్రతివాది బ్యాంకు ఈ క్రింది రుణ సౌకర్యాలను మంజూరు చేసింది.

S.No.	Nature of Credit Facility	Amount in Crores
1.	OCC	50.00
2.	Bank Guarantee	85.00
3.	GECLS 1.0	3.34

4.	GECLS 1.0 Extension	2.00
5.	Ind COVID Emergency	1.04
6.	IB వాహన రుణం	0.10
	Total	141.48

5. బ్యాంకింగ్ చట్టము మరియు ఆచరణ యొక్క సౌధారణ పద్ధతిలో పిటిషనర్ కు ప్రతివాది బ్యాంకు బుఱి సౌకర్యాన్ని

మంజూరు చేసిందన్నారు. ప్రతివాది నెం.2 మెటీరియల్ ను సరఫరా చేయుటకు మరియు అగ్రిమెంట్ చేయుటకు, పిటిషనర్ అభ్యర్థన మేరకు ప్రతివాది నెం.1 ద్వారా 2వ ప్రతివాది పేర జారీ చేయబడ్డ బ్యాంకు గ్యారంటీలను ప్రతివాది నెం.2 సొమ్యు చేసుకోవడానికి మోసపూరితంగా ప్రయత్నిస్తున్నాడని పిటిషనర్ యొక్క వాదన. తేదీ 05/10/2023 న గౌరవనీయ న్యాయస్థానం WP. 27689/2023 లో జారీ చేసిన ఉత్తర్వులను దృష్టిలో ఉంచుకుని, ప్రతివాది బ్యాంకు కు "పిటిషనర్ మరియు / లేదా హోమీదారులపై ఎటువంటి బలవంతపు చర్యలు తీసుకోవడని మరియు పిటిషనర్ ఖాతాను NPA(Non-Performing Asset(నిరద్దక ఆస్తులు)) గా గుర్తించవడని ఆదేశించింది". బ్యాంకు నిబంధనల ప్రకారం ఒక ఖాతాను NPAగా మర్చినట్టే, విజిలెన్స్ డిపార్ట్ మెంట్ అండ్ రికవరీ డిపార్ట్ మెంట్ కార్పొరేట్ కార్యాలయం ఆ ఖాతాను NPAగా మార్పుడానికి గల కారణాలను కనుగొనడానికి మరియు మోసం జరిగిన తీరును నిర్ధారించడానికి మరియు తగిన చర్యలను ప్రారంభించడానికి ఫోరెన్సిక్ ఆడిట్ ను ఆదేశిస్తుంది.

6. బ్యాంకు గ్యారంటీని అమలు చేయడానికి పిటిషనర్ పై బాధ్యత ఉంటుందన్నారు. ప్రతివాది నెం.2 బ్యాంకు గ్యారంటీలు పొందిన మెటీరియల్ ను అందించలేదని పిటిషనర్ ఆరోపిస్తున్నందున, ప్రతివాది నెం.2కు అనుకూలంగా ప్రతివాది నెం.1 జారీ చేసిన బ్యాంకు గ్యారంటీలను పిటిషనర్ కు, ప్రతివాది నెం.2కు అనుకూలంగా ఉపయోగించడానికి పిటిషనర్ కు మరియు ప్రతివాది నెం.2కు మధ్య ఉన్న ముందస్తు ఘరతు ఇది. ప్రతివాది నెం.2 ద్వారా మెటీరియల్ సరఫరా చేయబడిందా లేదా అని తెలుసుకోవడం మరియు పిటిషనర్ కు ప్రతివాది నెం.2 ద్వారా అందించబడ్డ మెటీరియల్ నుంచి ఉత్సవ్యుషేన బాధ్యతకు సంబంధించి బ్యాంకు గ్యారంటీలు ఉపయోగించబడ్డయా అనే విషయాలపై వివరణాత్మక విచారణ అవసరం అవుతుంది

బి) 2వ ప్రతివాది తరఫున దాఖలు చేసిన కొంటర్ అఫిడవిట్ లో ముఖ్యంగా, పేరా 16 (IV), (VI), (VIII),

పేరా 18 (C) మరియు (D), క్రింది విధంగా ఉంది:

“16.IV. పేరా నెం.5లో చేసిన వాదనలకు సమాధానంగా, ఈ స్టే రద్దు పిటిషనర్ /ప్రతివాది నెం. 2 అనేది కంపెనీల చట్టము 2013 లోని నిబంధనలు ప్రకారం విలీనం చేయబడిన ఒక సంస్ అని, శీర్షికలో పేర్కొన్న విధంగా దాని రిజిస్టర్ కార్యాలయాన్ని కలిగి ఉందని మరియు భవనం మరియు నిర్మాణం, తేలికపాటి ఉక్క, సైయినెస్ స్టీల్, స్టీల్ సౌమ్య మరియు మెటాలిక్స్, ఫెర్రన్/నాన్-ఫెర్రన్ సౌమ్య వంటి ముడి పదార్థాల బి2బి అమృకానికి సంబంధించిన ఆన్నెన్ సేవలను అందించే వ్యాపారంలో నిమగ్నమై ఉండనే వాస్తవాలు రికార్డులో పొందుపర్చబడ్డాయి కావున దీనికి నిర్మిష సమాధానం అవసరం లేదు. OXYZO అనే గ్రూప్ కంపెనీ పైనాన్సింగ్ వ్యాపారంలో ఉంది, గౌరవసీయ న్యాయస్థానాన్ని తప్పుదారి పట్టించాలనే ఉద్దేశ్యంతో పిటిషనర్ ఈ వాస్తవాన్ని విస్మరించారని పేర్కొన్నారు.

VI. పేరా నెం.7 లో చేసిన ప్రకటనలు, 2021 జనవరి నెలలో రిట్ పిటిషనర్ ప్రాజెక్టులకు సంబంధించిన వివిధ ప్రాంతాల్లో ముడిసరుకును సకాలంలో డెలివరీ చేసేందుకు వీలు కలుగుతుందని, ఇందుకోసం రిట్ పిటిషనర్లు, స్టే రద్దు కోరిన పిటిషనర్లు మధ్య కొనుగోలు ఒప్పందం అమలు చేయాల్సి ఉంటుందని రిట్ పిటిషనర్లు ఇచ్చిన వివరణలు రికార్డుల ద్వారా లభించిన వాస్తవాలు. ఏదేమైనా, కొనుగోలు ఒప్పందం వాస్తవానికి రిట్ పిటిషనర్ అయిన ఆక్రిజో మరియు స్టే రద్దుకోరిన పిటిషనర్ మధ్య అమలు చేయబడింది, ఆ వాస్తవాన్ని రిట్ పిటిషనర్ ఈ గౌరవసీయ న్యాయస్థానం ముందు బహిర్గతం చేయలేదు. ప్రాథమికంగా అది రిట్ పిటిషనర్ చేసిన మోసం. వాస్తవాన్ని దాచిపెట్టి, కోర్టును తప్పుదోష పట్టించడం ద్వారా రిట్ పిటిషనర్ ఈ ఉత్తర్వులను పొందారు. మోసం అన్నింటికి విఫూతం కలిగిస్తుందనేది స్థిరమైన చట్టం. ఈ మొత్తం వ్యవహోరం పూర్తిగా సంక్లిష్టమైన వాణిజ్య లావాదేవీలకు సంబంధించినది అయినపుటికీ, పూర్తి సమాచారాన్ని ఈ గౌరవసీయ న్యాయస్థానం ముందూ ఉంచకపోవడంలో రిట్ పిటిషనర్ యొక్క దురుదేశపూర్వక ప్రవర్తనను ఈ కోర్టు పరిగణనలోకి తీసుకోవాలి. కొనుగోలు ఒప్పందం అనేది ఒక మిశ్రమ ఒప్పందం, అందులో ముడి సరకుల కొనుగోలు కొరకు ఇతర వ్యక్తుల /క్లెడిట్ సొకర్యం నుంచి సొకర్యం /సరఫరా /ఎర్పాటు మరియు స్టే పిటిషనర్ /ప్రతివాది నెం.2 యొక్క అనుబంధ సంస్ ద్వారా రుణ సదుపాయం ఏర్పాటు మరియు రుణలను పొందడం అనేవి ఉంటాయి. కొనుగోలు ఒప్పందం నిజంగా అమలు చేయబడింది మరియు ఈ కొనుగోలు ఒప్పందంలో మొత్తం అమరిక స్ఫుర్తంగా వివరించబడింది. అందువల్ల, పైన పేర్కొన్న పేరాలో చేసిన వాదనలు వాస్తవానికి సరైనవి కావు మరియు అవన్నీ పూర్తిగా ఖండించబడ్డాయి.

VIII. పేరా నెం.9 లో చేసిన ప్రకటనలు వాస్తవాలు. అయితే, ఈ పేరాలో పేర్కొన్న స్టే రద్దు కోరిన పిటిషనర్ ఎటువంటి విజ్ఞప్తులు చేయలేదని అది బ్యాంక్ గ్యారంటీ హామీకి కారణం కావచ్చనని పేర్కొంది. ఇప్పటికే పేర్కొన్నట్లుగా, బ్యాంకు

హోమీలు జారీ చేయడం అనేది పార్టీలు వాణిజ్య ఒప్పందాలు కుదుర్చుకున్న వ్యాపార మరియు వాణిజ్య లావాదేవీల పురోగతికి సంబంధించినది. ఈ స్టే రద్దుకోరిన పిటిషనర్ మరియు రిట్ పిటిషనర్ వివిధ కొనుగోలు ఒప్పందాలను కుదుర్చుకున్నారనేది వాస్తవం. సంబంధిత బ్యాంక్ గ్యారంటీ మొత్తం మరియు ఒప్పందాలు కుదుర్చుకున్న తేదీ ఈ క్రింది విధంగా ఉన్నాయి-

ఎన్.నం.	ఒప్పందం తేదీ	బ్యాంకు హోమీ మొత్తం
1.	19-03-2020	1.5 కోటి రూపాయలు
2.	04-02-2021	2 కోటి రూపాయలు
3.	16-02-2021	1 కోటి రూపాయలు
4.	16-02-2021	1 కోటి రూపాయలు
5.	18-02-2021	2 కోటి రూపాయలు
6.	11-11-2021	7 కోటి రూపాయలు

స్టే రద్దు కోరిన పిటిషనర్/2 వ ప్రతివాది యొక్క సమాహం/అనుబంధ సంస్థ కొనుగోలు ఒప్పందాలకు అవసరమైన పార్టీ అని పేర్కొనడం సరికాదు. ఇప్పటికే చెప్పినట్లుగా, కొనుగోలు ఒప్పందం అనేది ఒక మిక్రమ ఒప్పందం, ఇందులో స్టే రద్దు కోరిన పిటిషనర్ మరియు రిట్ పిటిషనర్ మధ్య వాణిజ్య సంబంధాల నిబంధనలు ఉన్నాయి. కొనుగోలు ఒప్పందాల యొక్క కాపీలు అనుబంధం E (Colly) జతచేయబడ్డాయి.

రిట్ పిటిషనరు, కొనుగోలు ఒప్పందంతో పాటు, ఈ స్టే రద్దు కోరిన పిటిషనర్/2 వ ప్రతివాదితో తేదీ 18.02.2021న (5.50 కోట్లు), తేదీ 23.08.2021న (2 కోట్లు), మరియు తేదీ 16.11.2021న (7 కోట్లు) లకు గాను మాస్టర్ ఫెసిలిటీ ఒప్పందాలను కూడా కుదుర్చుకున్నారు. అందులో 2 వ ప్రతివాది బ్యాంక్ హోమీ జారీ చేయబడిన ధృవీకరణ పార్టీ. అది ఒక ఒప్పందం మరియు పార్టీల మధ్య వ్యాపార లావాదేవీల మిక్రమ స్వభావానికి ఉదాహరణ. ఆర్థిక సౌకర్యాల ఒప్పందాల యొక్క కాపీలు అనుబంధం ఎఫ్ (Colly) గా జతచేయబడ్డాయి.

పైన పేర్కొన్న ఒప్పందాలను పరిశీలిస్తే, రిట్ పిటిషనర్ కి ఒప్పందాల ప్రకారం బ్యాంక్ హోమీల జారీ గురించి మరియు దాని బాధ్యతల గురించి కూడా అవగాహన ఉండని తెలుస్తుంది. వాస్తవానికి రిట్ పిటిషనర్ స్వయంగా బ్యాంకు గ్యారంటీల జారీకి అంగీకరించారని, లేకపోతే ఆ బ్యాంకు గ్యారంటీలు స్టే రద్దు పిటిషనర్ కు ఇచ్చేవారు కాదన్నారు.

రిట్ పిటిషన్ పేర్కొన్న క్లెయిమ్ వ్యవధి వాస్తవానికి సరైనది కానందున తిరస్కరించబడిందన్నారు. అయితే, బ్యాంకు గ్యారంటీలు క్లెయిమ్ గడువు మగిసిన తేదీ నుండి 12 (పన్నెండు) నెలల క్లెయిమ్ వ్యవధిని అందించే బ్యాంకు గ్యారంటీలోని 3వ నిబంధనను చదవడం ద్వారా సరైన అవగాహన పొందవచ్చు. రిట్ పిటిషన్ మరోసారి ఈ వాస్తవాన్ని ఈ గౌరవనీయమైన న్యాయస్థానం ముందు దాచిపెట్టాడు. సులభమైన సూచన కోసం బ్యాంకు హామీ నిబంధనలోని సంబంధిత భాగాన్ని ఇక్కడ పొందుపరచదమైనది:

““పైన పేర్కొన్న గడువు తేదీ నుండి పన్నెండు నెలల తర్వాత అంటే 31.07.2021 వరకు మాత్రమే మేము రాతపూర్వక క్లెయిమ్ లేదా డిమాండ్ ను అందుకున్నట్లయితే (మీరు మాకు నేవలు అందిస్తే) మాత్రమే ఈ బ్యాంక్ గ్యారంటీ కింద లేదా దానిలోని ఏడైనా భాగాన్ని మాత్రమే చెల్లించడానికి మేము బాధ్యత వహిస్తాము మరియు. ఆ తర్వాత ఒరిజినల్ బ్యాంక్ గ్యారంటీతో సంబంధం లేకుండా ఈ బ్యాంక్ గ్యారంటీ కింద అన్ని బాధ్యతల నుంచి మేము విడుదల చేయబడతాము”.

4. ప్రస్తుత రిట్ పిటిషన్ కు మద్దతుగా పిటిషన్ దాఖలు చేసిన అఫిడవిట్ లో పేర్కొన్న అంశాల ప్రకారం పిటిషన్ కేసు క్లప్పంగా ఈ క్రింది విధంగా ఉంది:

- i) పిటిషన్ ఎలక్ట్రికల్ ఓవర్ పోడ్ లైన్లు, రైల్వ్స్ ఓవర్ పోడ్ ఎలక్ట్రికల్ (OHE) పనుల సరఫరా, నిర్మాణం, టెస్టింగ్, కమిషనింగ్ వ్యాపారం చేసే రిజిస్ట్రేషన్ కంపెనీ. మొదటి ప్రతివాది భారతీయ ప్రభుత్వ రంగ బ్యాంకు మరియు రెండవ ప్రతివాది భవనం మరియు నిర్మాణం, తేలికపాటి ఉక్క, స్టేట్ లైన్స్ స్టీల్, స్టీల్ స్టేట్ మరియు మెటాలిక్స్, ఫెరన్/నాన్-ఫెరన్ స్టేట్ మరియు వంటి ముడి పదార్థాల బిటింగ్ అమృకానికి సంబంధించిన ఆన్నెన్ నేవలను అందించే వ్యాపారంలో గల సంస్కరణలో గల సంస్కరణలు.
- ii) ఆ తరువాత, పిటిషన్ ప్రాజెక్టులకు సంబంధించిన వివిధ ప్రాంతాల్లో ముడిసరుకులను సకాలంలో డెలివరీ చేయడానికి అది దోహదపడుతుందని పిటిషన్ కు 2వ ప్రతివాది 2021, జనవరిలో సూచించారు మరియు దాని కోసం పిటిషన్ మరియు 2వ ప్రతివాది మధ్య కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేయాలన్నారు.
- iii) అయితే ముడిసరుకు సరఫరా అప్పు క్రెడిట్ ప్రాతిపదికన ఉన్నందున ముడిసరుకు సరఫరాకు అనుకూలంగా నమ్మకమైన బ్యాంకు గ్యారంటీ ఇవ్వాలని పిటిషన్ ను రెండో ప్రతివాది కోరారు. రెండో ప్రతివాది ఇచ్చిన విజ్ఞప్తి మేరకు పిటిషన్ మొదటి ప్రతివాదికి రూ.50 లక్షల చొప్పున నాలుగు (4) సంతకం చేసిన బ్యాంకు గ్యారంటీలు ఇవ్వాలని

ఆభ్యర్థించగా, 02687IG2100000002, 02687IG210000003, 02687IG210000-0004 నంబర్లతో

జారీ చేశారు. బ్యాంక్ గ్యారంటీలు, క్లెయిమ్ గడువు కాలపరిమితి 31.07.2021.

iv) ఆ తర్వాత పిటిషన్ అభ్యర్థన మేరకు మొదటి ప్రతివాది రెండో ప్రతివాది కి మరో ఐదు (5) బ్యాంకు గ్యారంటీలను అమలు చేశారు. అయితే రెండో ప్రతివాది కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేయడంలో విఫలం కాగా, కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని సకాలంలో అమలు చేస్తామని పదేపదే హామీలు ఇస్తూ బ్యాంకు గ్యారంటీలను అలాగే ఉంచాలని పిటిషన్ ను కోరారు.

v) ఆ తరువాత, రెండవ ప్రతివాది, కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేయకుండా, చర్చల్లో భాగంగా, పిటిషన్ కు గణనీయమైన ఆర్డర్ పరిమాణం ఉండని 2వ ప్రతివాది అంచనా వేశారని, ఆర్డర్ పరిమాణాన్ని భద్రపరచడానికి పిటిషన్ అదనపు భద్రతను అందించాల్సి ఉంటుందనే సాకుతో అదనపు బ్యాంకు గ్యారంటీలను అందించాలని మరోసారి ప్రతిపాదించింది. అదేవిధంగా పిటిషన్, రెండో ప్రతివాదికి ప్రస్తుతం ఉన్న బ్యాంకు గ్యారంటీలకు రెండు (2) అదనపు బ్యాంకు గ్యారంటీలను చెరో కోటి రూపాయల చౌప్పున పొడిగించారు.

vi) పదేపదే విన్నవించినా కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేసే దిశగా ఎలాంటి చర్యలు తీసుకోలేదని, 2వ ప్రతివాది కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేయడానికి లేదా దానికి ఎటువంటి సరకుల సరఫరాలు చేయడానికి ఆసక్తి చూపనందున బ్యాంకు గ్యారంటీలను రద్దు చేస్తామని పిటిషన్ 2వ ప్రతివాదికి తెలియజేశారని, 2వ ప్రతివాది నిష్మియూత్వకత కారణంగా తగినంత మార్కీన్ మొత్తాన్ని జప్పు చేశారని పిటిషన్ తెలిపారు. ఈ సమయంలో రెండవ ప్రతివాది మరోసారి కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేస్తామని హామీ ఇస్తూ, పిటిషన్ ప్రతిపాదించిన ముడి సరుకు అవసరాల ప్రకారం, రెండవ ప్రతివాదికి అదనపు బ్యాంకు గ్యారంటీలు అవసరమని పేర్కొన్నారు.

vii) మళ్ళీ, 2వ ప్రతివాది ఇచ్చిన హామీ మేరకు పిటిషన్ 12.11.2021న 1వ ప్రతివాదికి అదనపు బ్యాంకు గ్యారంటీలు కోరుతూ రెండు (2) లేఖలు రాశారు, అవి కూడా విడుదల చేయబడ్డాయి. అయితే పలుమార్గు కోరినప్పటికీ రెండో ప్రతివాది కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేయడంలో విఫలమయ్యారని, దీన్ని దృష్టిలో ఉంచుకుని పిటిషన్ బ్యాంకు గ్యారంటీలను పునరుద్ధరించలేదని తెలిపింది. కానీ రెండో ప్రతివాది దురుద్దేశంతో మరోసారి కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేస్తామని తప్పుడు హామీతో బ్యాంకు గ్యారంటీలను పునరుద్ధరించాలని పిటిషన్ ను ఒప్పించారు.

viii) అనంతరం రెండో ప్రతివాది బ్యాంకు గ్యారంటీలను అమలు చేయాలని కోరుతూ మొదటి ప్రతివాదికి లేఖ రాశారు. కొనుగోలు ఒప్పందంలోని నిబంధనలకు అనుగుణంగా బ్యాంకు గ్యారంటీలను రద్దు చేయడం వల్ల ప్రస్తుతం బ్యాంకు గ్యారంటీలను రద్దు చేయడం చట్టమిరుద్ధం, అయితే, పదేపదే అభ్యర్థనలు చేసినప్పటికీ అటువంటి కొనుగోలు ఒప్పందం అమలు చేయలేదన్నారు.

ix) అంతేకాక, పిటిషన్ ఎప్పటికప్పుడు 2వ ప్రతివాదిని సంప్రదించి, వారి ప్రోజెక్ట్ నైట్‌లో తమ అవసరాలను 2వ ప్రతివాదికి వివరించారు, అయితే, రెండవ ప్రతివాది కొనుగోలు ఒప్పందాన్ని అమలు చేయలేదు లేదా ఎటువంటి సేవలను అందించలేదు, అందువల్ల, పిటిషన్ పై ఎటువంటి ఇన్వాయిస్ము లేవనెత్తలేదు మరియు పిటిషన్‌కు

ఆపాదించదగిన ఏ విధమైన డిఫ్యూల్ ను మినహాయించి, ఎటువంటి మొత్తం చెల్లించబడలేదు. పిటిషనర్ కు 2వ ప్రతివాదిపై ఎలాంటి హక్కు లేదు. అందువల్ల, బ్యాంక్ గ్యారంటీ అభర్యన్ అనవసరం.

x) పిటిషనర్ కు, రెండో ప్రతివాదికి మధ్య జరగాల్సిన కొనుగోలు ఒప్పందాల్లో పిటిషనర్ గతంలో జారీ చేసిన బ్యాంకు గ్యారంటీలను పొందుపర్చాల్సి ఉన్నప్పటికీ, అలాంటి కొనుగోలు ఒప్పందం అమలుకు నోచుకోలేదు. అంతేకాకుండా, పిటిషనర్ ను మరింత బలవంతం చేయడానికి 2వ ప్రతివాది బ్యాంకు గ్యారంటీలను మోసపూరితంగా ఉపయోగించడానికి మరియు నగదును పొందడానికి ప్రయత్నిస్తున్నాడు. అందుకే ప్రస్తుత రిట్ పిటిషన్.

5. పిటిషనర్ తరఫున హాజరైన సీనియర్ న్యాయవాది శ్రీ ఎస్. రవి ప్రధానంగా ఈ క్రింది వాదనలు వినిపించారు:

(ఎ) ఎందుకంటే 09.10.2023 నాటి ఒక చట్టవిరుద్ధమైన అభ్యర్థన లెటర్ ను గౌరవించడానికి మరియు బ్యాంక్ గ్యారంటీలో ఆలోచించని ఒక పరాయి ప్రయోజనం / కాంట్రాక్ట్ కౌరకు రూ. 13.5 కోట్ల విలువైన బ్యాంకు గ్యారంటీలను పొందడానికి బ్యాంక్ అంగీకరించింది, మరియు లభ్యదారుడు మరియు అభ్యర్థన జారీ చేసిన వ్యక్తికి, రెండవ ప్రతివాదికి ఒక్క రూపాయి కూడా బకాయి పడలేదు.

(బి) ప్రతివాది నెం.1 అన్ని బ్యాంకింగ్ నిబంధనలను విడిచిపెట్టి, కొనుగోలు ఒప్పందాల కింద తలెత్తే అప్పులకు సంబంధించి ప్రతివాది నెం.1 ద్వారా మోసపూరిత ఇన్సోకేషన్ ను పొందడానికి అంగీకరించడం ద్వారా పూర్తిగా నిరంకుశంగా వ్యవహరిస్తోంది, అయితే అటువంటి కొనుగోలు ఒప్పందం అమలు చేయబడలేదు లేదా ప్రతివాది నెం.2 పిటిషనర్ కు ఏ ఒప్పందం కింద ఎటువంటి వస్తువులను సరఫరా చేయలేదు.

(సి) ఎందుకంటే బ్యాంకు గ్యారంటీ అనేది ఒక ప్రత్యేకమైన మరియు స్వతంత్ర పత్రం మరియు దానిని స్వంత వదాలలో అర్థం చేసుకోవాలి మరియు అమలు చేయాలి అని చట్టంలో స్థాపించబడిన సూత్రం. ప్రస్తుత కేసులో కొనుగోలు ఒప్పందంలోని నిబంధనలను పరిశీలించడం ద్వారా ప్రతివాది నెం.2 ప్రస్తుత బ్యాంక్ గ్యారంటీని బ్యాంకు గ్యారంటీ నిబంధనలకు విరుద్ధంగా ఉపయోగించడానికి ప్రయత్నించాడు.

(డి) పిటిషనర్ కు ప్రతివాది నెం.2 లేదా దాని సరఫరాదారులు/విక్రేతల నుంచి నిర్మాణ సామగ్రిని సరఫరా చేయనందున, పిటిషనర్ పై ప్రతివాది నెం.2 ద్వారా ఎలాంటి ఇన్ వాయిన్ ఇవ్వబడలేదు. అందువల్ల, రెండవ ప్రతివాడికి చెల్లించాల్సిన మొత్తం ఏమి లేదు.

(ఇ) ప్రతివాది నెం.2 పిటిషనర్ నుంచి డబ్బు వసూలు చేయాలనే మోసపూరిత ఉద్దేశ్యంతో బ్యాంకు గ్యారంటీలను ఉపయోగించుకున్నాడు. అందువల్ల, అటువంటి అన్యాయమైన సంపన్నతను చట్టం ప్రకారం అనుమతించలేము లేదా అనవసరమైన నష్టాన్ని కలిగించడానికి పిటిషనర్సు అనుమతించలేము.

(ఎఫ్) ఎందుకంటే ప్రస్తుత సందర్భంలో బ్యాంకు గ్యారంటీని అమలు చేయడానికి బ్యాంకు గ్యారంటీ యొక్క నిబంధనలను నెరవేర్సే మొదటి సూత్రం కూడా నెరవేరలేదు. పిటిషనర్ మరియు ప్రతివాది నెం.2 మధ్య ఏవైనా

వివాదాలు ఉన్నప్పటికీ, ప్రతివాది నెం.1 బ్యాంకు తన స్వంత నిబంధనలకు విరుద్ధంగా గ్యారంటీని ఎన్ క్యాష్ చేసుకోజాలదు.

(జి) ఎందుకంటే 09.10.2023 నాటి అభ్యర్థన లేఖ బ్యాంక్ గ్యారంటీకి అనుగుణంగా లేదు. అమలు చేయాలిన కొనుగోలు ఒప్పందాల కింద బకాయిల ఉల్లంఘనకు బ్యాంక్ గ్యారంటీలు స్పష్టంగా మరియు నిర్దిష్టంగా పరిమితం చేయబడతాయి, అయితే, ఈ లేఖ ఏదైనా కొనుగోలు ఒప్పందాన్నిక్కెయిమ్ చేయదు లేదా సూచించదు.

(హెచ్) 09.10.2023 నాటి అభ్యర్థన లేఖలో పెండింగ్లో ఉన్న బకాయిలను మరియు రూ.13.5 కోట్ల విలువైన బ్యాంక్ గ్యారంటీలను ఎందుకు పొందలేదో కూడా ప్రస్తావించలేదు.,

పైన పేర్కొన్న సమర్పణల ఆధారంగా సీనియర్ న్యాయవాది రిట్ పిటిషన్ ను కోరిన విధంగా అనుమతించాలని వాదించారు.

చర్చ మరియు ముగింపు:

6. ప్రతివాది నెం.1 కొనుగోలు ఒప్పందం కింద ఉత్పన్నమయ్యే అప్పులకు సంబంధించి ప్రతివాది నెం.1 ద్వారా మోసఫూరితంగా నగదును పొందే అభ్యర్థనకు అంగీకరించడం ద్వారా అన్ని బ్యాంకింగ్ నిబంధనలను విడిచిపెట్టడని పిటిషన్ ర్యూక్ నిర్దిష్ట కేసు, అయితే అటువంటి కొనుగోలు ఒప్పందం అమలు చేయబడలేదు లేదా ప్రతివాది నెం.2 పిటిషన్ ర్యూ ఒప్పందం కింద ఎటువంటి వస్తువులను సరఫరా చేయలేదు మరియు ప్రస్తుత కేసులో 2వ ప్రతివాది బ్యాంకు గ్యారంటీల యొక్క నిబంధనలను ఉపయోగించడానికి ప్రయత్నించాడు, దీనిలో పిటిషన్ నుండి డబ్బు వసూలు చేయాలనే మోసఫూరిత ఉద్దేశ్యంతో పిటిషన్ నుండి డబ్బు వసూలు చేయడానికి ప్రయత్నించారు, ఎందుకంటే పిటిషన్ ర్యూ ప్రతివాది నెం.2 లేదా దాని సరఫరాదారులు / విక్రేతల నుంచి నిర్మాణ సామాగ్రి సరఫరా చేయబడలేదు మరియు పిటిషన్ పై 2వ ప్రతివాది ద్వారా ఎలాంటి ఇన్ వాయిస్ సేకరించబడలేదు మరియు ప్రతివాది నెం.2కు చెల్లించాలిన బకాయి ఏమి లేదు. రెండో ప్రతివాది ఇరువ్కొల మధ్య కుదిరిన ఒప్పంద నిబంధనలను ఉల్లంఘించారని, ప్రస్తుత రిట్ పిటిషన్ ప్రైవేట్ లోని ప్రైకోర్స్ ప్రాదేశిక పరిధిలోకి వస్తుందని, ప్రతివాది నెం.1 సంబంధిత శాఖ దాని పరిధిలో ఉండని పిటిషన్ వాదించారు.

7. తేదీ 09.10.2023 నాటి అభ్యర్థన లేఖలో బకాయి మొత్తాన్ని మరియు రూ.13.5 కోట్ల బ్యాంకు గ్యారంటీల నగదు మొత్తాన్ని ఎందుకు కోరుతున్నారో కారణాలు కూడా పేర్కొనలేదని పిటిషన్ పేర్కొన్నారు. ప్రతివాది నెం.1 ప్రతివాది నెం.2తో కుమ్మక్కు పిటిషన్ పై తీవ్రమైన మోసం చేశాడని, పిటిషన్ సూచనల మేరకు

ప్రతివాది నెం.2కు అనుకూలంగా బ్యాంకు గ్యారంటీలు జారీ చేయబడ్డాయని, దీనిలో క్లెయిమ్ వ్యవధి బ్యాంకు గ్యారంటీల గడువు తేదీతో సరిపోలిందని పిటిషనర్ వాదించారు. ఏదేమైనా కొన్ని పునరుద్ధరణల తరువాత, బ్యాంకు గ్యారంటీల నియమనిబంధనల్లో, కీలకమైన మార్పుకు సంబంధించిన విషయంలో పిటిషనర్ కు తెలియజేయకుండా పిటిషనర్ మరియు/లేదా దాని ప్రతినిధుల నుండి ఎటువంటి సూచనలు లేకుండా ప్రతివాది నెం.1 ఏకపక్షంగా క్లెయిమ్ వ్యవధిని ఒక సంవత్సరం పెంచారు. ప్రారంభంలో, తేదీ 01.02.2021నాటి బ్యాంక్ గ్యారంటీ నెంబరు. 02687IG210000002, గడువు తేదీ 31.07.2021 మరియు క్లెయిమ్ గడువు తేదీ 31.07.2021తో జారీ చేయబడింది, అయితే 2022 తరువాత ప్రతి పునరుద్ధరణలో క్లెయిమ్ వ్యవధి బ్యాంక్ హోమీ గడువు తేదీ దాటి పొడిగించబడింది అనేది పిటిషనర్ యొక్క నిర్దిష్ట కేసు,

8. మొదటి పేరాగ్రాఫ్ మరియు చివరి పేరాగ్రాఫ్ వద్ద బ్యాంక్ గ్యారంటీ నెంబరు

02687IG2100000002కు సంబంధించి 01.02.2021 నాటి బ్యాంక్ గ్యారంటీని ఈ క్రింది విధంగా

గమనించవచ్చు.

మెసర్స్ శైతన్య ఎనర్జీ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ H. no.2-5-82/1లో రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం, ఈ-సేవా కేంద్రం పక్కన, నక్కలగుట్ట, హన్స్కొండ - 506001 గారి అభ్యర్థన మేరకు. రిజిస్టర్డ్/పోడ్ ఆఫీస్ 254-260 వద్ద ఉంది, అవ్వ పణ్ణుగం సలై, రాయపేట, చెన్నె - 600014 గల ఇండియన్ బ్యాంక్, 100 అడుగుల రోడ్ బ్రాంచ్, 35-6-823 (కొత్త), టిపి టపర్ కాలనీ, ఎస్ పిఆర్ స్కూల్ పక్కన, 50,6001-హన్స్కొండ జిల్లా వరంగల్ ద్వారా బ్యాంక్ గ్యారంటీ నెంబరు 02687ig2100000002 కిందరెజిస్టర్డ్ ఆఫీసు షాప్ నెం.G-22(యూజిఎఫ్) D-1 (K-84) గ్రీన్ పార్క్, మెయిన్, బజార్, న్యూ డిలీ, దక్కిం డిలీ -110016 (లభ్యిదారులు లేదా OFB అని పిలవాడతారు) వద్ద గల OFB టెక్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ కు అనుకూలంగా కొనుగోలు ఒప్పందం యొక్క అంగీకరించిన క్రెడిట్ నిబంధనల ప్రకారం ఒఎఫీ లేదా దాని కంపెనీల సమూహం లేదా దాని సరఫరాదారుల నెట్వర్క్ నుండి మెటీరియల్/సేవల సరఫరా కోసం క్రెడిట్సు సరఫరా చేయడానికి మరియు/లేదా సులభతరం చేయడానికి (ఇక్కై దీనిని "పర్సెషన్ అగ్రిమెంట్" అని పిలుస్తా) నెంబరు 02687ig2100000002 బ్యాంక్ గ్యారంటీ విడుదల చేయబడింది.

3. పేర్కొన్న గడువు తేదీ నుండి పన్నెండు నెలల కంటే తక్కువ కాకుండా ఖ్రాతపూర్వక క్లెయిమ్ లేదా డిమాండ్ స్పీకరించినట్లయితే (మీరు మాకు అందిస్తే), అంటే 31.07.2021, ఈ బ్యాంక్ హోమీ లేదా దానిలోని ఏదైనా భాగం కింద చెల్లించడానికి మేము బాధ్యత వహిస్తాము మరియు ఆ తరువాత అసలు బ్యాంక్ హోమీ మాకు తిరిగి ఇవ్వబడిందా లేదా అనే దానితో సంబంధం లేకుండా ఈ బ్యాంక్ హోమీ కింద ఉన్న అన్ని బాధ్యతల నుండి మేము విడుదల చేయబడతాము.

స్పీకర్ కోడ్:7037 ICIC0000021 IFSC కోడ్ ICIC0000021 ఉన్న SFMS ద్వారా ఐసిఎసిఎ బ్యాంక్ కు బ్యాంక్ హోమీ సందేశాన్ని జారీ చేసినప్పుడు మాత్రమే బ్యాంక్ హోమీ అమల్లోకి వస్తుంది.

9. పేర్కొన్న బ్యాంక్ గ్యారెంటీ మరియు ఇతర బ్యాంక్ గ్యారెంటీలు అనే అంశాన్ని పరిశీలిస్తే, సందేశస్వదమైన బ్యాంక్ గ్యారెంటీలు షరతులు లేని బ్యాంక్ గ్యారెంటీలు అని, షరతులతో కూడిన బ్యాంక్ గ్యారెంటీలు కాదని స్పష్టంగా సూచిస్తున్నాయి, అయితే అవి షరతులతో కూడిన బ్యాంక్ గ్యారెంటీలు అని పిటిషన్ యొక్క నిర్దిష్ట అభ్యర్థన.

10. ప్రస్తుత రిట్ పిటిషన్ ముద్దతుగా పిటిషన్ దాఖలు చేసిన ఆఫిడవిట్లో పిటిషన్ చేసిన నిర్దిష్ట వాదనలను పూర్తిగా పరిశీలిస్తే, ఈ సమయాలన్నింటినీ సివిల్ కోర్టు ముందు తీర్పు ఇవ్వాలిగా ఉండని స్పష్టంగా సూచిస్తుంది, ఎందుకంటే ఇందులో వాస్తవం యొక్క వివాదస్వద ప్రశ్నలు ఉన్నాయని అంగీకరించబడింది, ఎందుకంటే కౌంటర్ ఆఫిడవిట్లోని పేరా 6లో 1వ ప్రతివాది ప్రత్యేకంగా అభ్యర్థించినా విధంగా, ప్రతివాది నెం.2 ద్వారా సరకుల సరఫరా పిటిషన్ ర్యూ చేయబడిందా మరియు ప్రతివాది నెం.2 అందించిన సరకుల నుండి ఉత్పన్నమైన బాధ్యతకు సంబంధించి బ్యాంక్ హోమీలను అమలు చేయాలా అని తెలుసుకోవడానికి ఒక వివరణాత్మక విచారణ అవసరమని వాదించారు.

11. పిటిషన్ కోరిన పొడిగింపుకు మించి, 1వ ప్రతివాది బ్యాంకు బ్యాంకు గ్యారంటీని 12 నెలలు పొడిగించిందని రిట్

పిటిషన్ లో పిటిషన్ చేసిన ఆరోపణకు సంబంధించి, ప్రామాణిక బ్యాంకు గ్యారంటీ సాధారణంగా ఈ క్రింది

నిబంధనలను కలిగి ఉంటుందని గమనించడం సముచ్చతుని ఈ కోర్టు అభిప్రాయపడింది:

a. ఎక్స్ పైరీ పీరియడ్/వాలిడిటీ పీరియడ్: బ్యాంక్ గ్యారంటీ గడువు ముగినే నిర్దిష్ట తేదీని బ్యాంకు గ్యారంటీ నిర్దేశిస్తుంది. అది ప్రధాన రుణగ్రహీత మరియు రుణదాత ద్వారా నిర్ణయించబడే సమయం. బ్యాంకు గ్యారంటీ యొక్క చెల్లుబాటు కాలంలో సంభవించే ప్రధాన రుణగ్రహీత యొక్క డిపార్ట్ కు మాత్రమే బ్యాంకు గ్యారంటీని ఉపయోగించే వాక్కు ఉంటుంది.

చి. దావా వ్యవధి: రుణగ్రహీత మరియు ప్రథాన రుణదాత మధ్య ఒప్పందం ప్రకారం అంగీకరించిన కాల వ్యవధి చెల్లుబాటు కాలంలో సంభవించిన లోపం బ్యాంక్‌పై డిమాండ్ చేయడానికి చెల్లుబాటు వ్యవధికి మించి ఉదార వ్యవధి అందిస్తుంది. బ్యాంక్ గ్యారంటీలో హక్కు వ్యవధి ఉండవచ్చు లేదా ఉండకపోవచ్చు. హామీదారుడికి మళ్ళీ ఎలాంటి పొత్త ఉండదు.

సి. అమలు వ్యవధి (ఎన్ ఫోర్స్ మెంట్ పీరియడ్): అమలు వ్యవధి అనేది రుణదాత చెల్లుబాటు వ్యవధి లేదా సమర్థవంతమైన న్యాయస్థానం ముందు హక్కు కాలంలో చేసిన డిమాండ్ కు అనుగుణంగా సంపాదించిన హక్కులను అమలు చేసే కాలవ్యవధి. కాంట్రాక్ట్ చట్టంలోని సెక్షన్ 28(బి) లో చదవబడిన 3 నుండి సెక్షన్ 28 కాలపరిమితి చట్టబద్ధంగా పరిపాలించబడుతుందని పేర్కొంది. గ్యారంటీలో అలాంటి క్లాజు ఏదీ లేనట్లయితే, ఆ వ్యవధిని పరిమితి చట్టం, 1963 ద్వారా నిర్ణయిస్తారు.

తక్షణ కేసులో, రికార్డు పరిశీలన 04.02.2021 నుండి బ్యాంక్ గ్యారంటీ పొడిగింపు సమయం నుండి 1 వ ప్రతివాది బ్యాంక్ చెల్లుబాటు వ్యవధి మరియు క్లెయిమ్ వ్యవధి తర్వాత 12 నెలలు అని స్థిరంగా పేర్కొన్నట్లు సూచిస్తుంది, ఉల్లంఘన చెల్లుబాటు కాలంలో తలెత్తిందని మరియు రికార్డులో ఆమోదయోగ్యంగా పిటిషనర్ 2021 నుండి చెప్పిన స్థానాన్ని అంగీకరించారు, అయితే, అక్షోబర్ 2023 లో ప్రస్తుత రిట్ పిటిషన్లో ఈ అభ్యర్థన లేవనెత్తబడింది. అందువల్ల ఈ విషయంలో పిటిషనర్ లేవనెత్తిన అభ్యర్థన ఆమోదయోగ్యం కాదని ఈ కోర్టు అభిప్రాయపడింది.

12. గుజరాత్ మారిటైమ్ బోర్డ్ వర్సెన్ లార్సన్ అండ్ టూర్స్ ఇన్స్టిట్యూట్ డెవలప్మెంట్ ప్రాజెక్ట్ లిమిటెడ్ మరియు ఇతరులు (2016) 10 SCC 46, కేసులో పేరాలు 1, 3, 9, 12, 13 మరియు 69.2 లలో సుటీంకోర్టు 28.09.2016 నాటి తీర్పులో ఈ క్రింది విధంగా పేర్కొంది:

“1. అనుమతి మంజూరు చేయబడింది: ఈ కేసులో పరిగణనలోకి తీసుకోవాల్సిన ప్రథాన అంశం ఏమిటంటే, మొదటి ప్రతివాది అమలు చేసిన ప్రతి లేని బ్యాంకు గ్యారంటీని అమలు చేయకుండా పిటిషనర్ ను నిరోధించడానికి భారత రాజ్యాంగంలోని ఆర్టికల్ 226 ప్రకారం ప్రైవేట్ రైట్ తన విచక్షణాధికారాన్ని ఉపయోగించడం సమంజసమేనా?

3. తేదీ 07.05.2010 న, మొదటి ప్రతివాది సూత్రపాద ప్రాంతం నుండి కచ్చిఫుర్ కు మార్పాలని కోరినాడు మరియు బ్యాంకు గ్యారంటీ పొడిగించబడింది. మొదటి ప్రతివాది అభ్యర్థన మేరకు, YES బ్యాంక్ లిమిటెడ్ 26.11.2011 న అప్పేలుదారుకు రూ.5 కోట్ల మొత్తానికి బ్యాంకు గ్యారంటీని సమర్పించింది. సంబంధిత ప్రతి ఈ క్రింది విధంగా ఉన్నాయి:

“(ఎ) మేము, YES బ్యాంక్ లిమిటెడ్. కచ్చిఫుర్ పోర్టు అభివృద్ధికి లీడ్ ప్రమోటర్ ఉల్లంఘించిన రూ.5,00,00,000/- (రూ.5 కోట్ల మార్పమే) మొత్తాన్ని జీవంబీకి చెల్లించేందుకు ఇందుమూలంగా హామీ ఇవ్వండి.

ఏదైనా ఉల్లంఘన జరిగినట్లు మరియు సంబంధించిన లేదా జరిగిన నష్టం/నష్టాలకు సంబంధించి **GMB** యొక్క నిర్ణయం సంపూర్ణమైనది మరియు మాకు కట్టుబడి ఉంటుంది.

(బి) లీడ్ ప్రమోటర్ లేదా మరే ఇతర వ్యక్తి గురించి ప్రస్తావించకుండా, **GMB** మరియు లీడ్ ప్రమోటర్ లేదా దానికి సంబంధించిన ఏదైనా త్రైబ్యూనల్ లేదా మధ్యవర్తి మధ్య ఏదైనా వివాదం పెండింగ్ లో ఉన్నదా అనే వాస్తవంతో సంబంధం లేకుండా, ఈ గ్యారంటీ కింద చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన మొత్తాన్ని ఎటువంటి సంశయము లేకుండా చెల్లించడానికి మేము, **YES** బ్యాంక్ లిమిటెడ్ ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నాము. కేవలం **GMB** నుండి వచ్చిన డిమాండ్ మేరకు, ఆ లీడ్ ప్రమోటర్ దాని యొక్క ఒడంబడికలను నిర్వర్తించడంలో విఫలమయ్యాడని పేర్కొంది. ఈ గ్యారంటీ కింద బ్యాంకు చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన మొత్తానికి సంబంధించి బ్యాంకుపై **GMB** ద్వారా చేయబడ్డ ఏదైనా లిఖితపూర్వక డిమాండ్ నిశ్చయాత్మకమైనది, సంపూర్ణమైనది మరియు స్పష్టమైనది. అయితే, ఈ గ్యారంటీ కింద బ్యాంకు బాధ్యత రూ.5,00,00,000/- (రూ.5 కోట్లు మాత్రమే) మించకుండ పరిమితం చేయబడుతుంది.

9. దురదృష్టవశాత్తూ ప్రైకోర్సు వాస్తవాల విశ్లేషణలోనూ, చట్టంపై వైభారిలోనూ తప్పు చేసింది. LoI క్లాషంగా చదివితే అది సెక్యూరిటీ డిపాజిట్ జప్పు కేసు కాదని, పనితీరు బ్యాంకు గ్యారంటీని రద్దు చేయడం అని స్పష్టమైతుంది “... అసాధ్యమైన కారణంగా ఒప్పందం విఫలమైతే... ” తప్ప. చట్టం ప్రకారం, బ్యాంకు గ్యారంటీ అనేది హామీదారు-బ్యాంకు మరియు హామీ-ఆప్సీలుదారు మధ్య స్వతంత్ర ఒప్పందం అని ప్రైకోర్సు గమనించాలి. హామీ షరతులు లేకుండా ఉంటుంది. నిస్సందేహంగా, పనితీరు హామీ లీడ్ ప్రమోటర్ అనగా మొదటి ప్రతివాది యొక్క ఉల్లంఘనకు వ్యతిరేకంగా ఉండాలి. కానీ బ్యాంకు మరియు ఆప్సీలుదారు మధ్య, బ్యాంకు గ్యారంటీలో పొందుపరిచిన నిర్దిష్ట షరతు ఏమిటంటే, ఉల్లంఘనకు సంబంధించి ఆప్సీలుదారు నిర్దయం బ్యాంకుకు కట్టుబడి ఉంటుంది. ఈ నిర్దయం యొక్క సహాతుకత పిటిషనర్ మరియు మొదటి ప్రతివాది మధ్య భిన్నమైన విషయం మరియు భారత రాజ్యంగంలోని ఆర్డికల్ 226 ప్రకారం విచారణలో ప్రైకోర్సు ఆ ప్రశ్నలోకి వెళ్లాల్సిన అవసరం లేదు, ఎందుకంటే అనేక వివాదాన్ని ప్రశ్నలు ఇమిడి ఉన్నాయి.

12. తీవ్రమైన మోసం లేదా సంబంధిత ప్టార్టీలలో ఒకరికి కోలుకోలేనటువంటి పరిస్థితులలో తప్ప సంపూర్ణ మరియు షరతులులేని బ్యాంకు గ్యారంటీనీ ఆప్సీనించడానికి అనుకూలంగా నిపేధాజ్ఞను మంజూరు చేయలేదు. ఇది ప్రస్తుత సమయంలో నిర్దయంచడగినది కాదు.

హిమాది కెమికల్స్ ఇండస్ట్రీల్స్ లిమిటెడ్ వర్స్‌స్ కోల్ టార్ రిప్లైనింగ్ కంపెనీ[2] 2007(8) SCC 110 లో నుప్పింకోర్సు నివేదించిన తీర్పులో పేరా -14లో ఈ క్రింది విధంగా పేర్కొంది:

“14. బ్యాంకు గ్యారంటీ లేదా అమలును నిరోధించడానికి నిపేధాన్ని మంజూరు చేయడానికి లేదా తిరస్కరించడానికి సూత్రాలు, బ్యాంకు గ్యారంటీ లేదా క్రెడిట్ లెటర్ ద్వారా నగదు ను పొందడాన్ని నిరోధించే విషయానికి సంబంధించి ఇక్కడ చేసిన చర్చల నుంచి ఈ క్రింది సూత్రాలను గమనించాలి:

(ఒ) వాణిజ్య వ్యవహారాల సమయంలో నిపేధానికి దరఖాస్తు చేసేటప్పుడు, షరతులు లేకుండా బ్యాంకు గ్యారంటీ లేదా క్రెడిట్ లెటర్ ఇచ్చినప్పుడు లేదా అమోదించినప్పుడు, ఒప్పందం నిబంధనలకు సంబంధించిన ఏవైనా పెండింగ్

వివాదాలతో సంబంధం లేకుండా లభ్యిదారుడు అటువంటి బ్యాంక్ గ్యారంటీ లేదా క్రెడిట్ లెటర్ ను పొందడానికి అర్థులు.

(ii) అటువంటి గ్యారంటీ ఇచ్చే బ్యాంకు తన కష్టమర్క లేవనెత్తిన ఏ వివాదంతో సంబంధం లేకుండా దాని నిబంధనల ప్రకారం గౌరవించాలిన్ ఉంటుంది.

(iii) బ్యాంకు హోమీ లేదా రుణ లేభను అమలు చేయడాన్ని అవరోధించు నిషేధాజ్ఞను మంజూరు చేయడంలో న్యాయస్థానాలు నెమ్ముదిగా ఉండాలి.

(iv) బ్యాంకు హోమీ లేదా రుణ పత్రం అనేది స్వతంత్రమైన మరియు ప్రత్యేకమైన ఒప్పందం మరియు సంపూర్ణ స్వభావం గలది కాబట్టి, ఒప్పందానికి సంబంధించి పార్టీల మధ్య ఏదైనా వివాదం ఉండటం అనేది బ్యాంకు హోమీలు లేదా రుణ పత్రాల అమలు జరుపుటను అవరోధించు నిషేధాజ్ఞను జారీ చేయడానికి ఆధారం కాదు.

(v) అటువంటి బ్యాంకు హోమీ లేదా రుణ పత్రం యొక్క మూలాన్ని నీరుగార్చే అసాధారణ స్వభావం గల మోసం జరిగినప్పుడు లభ్యిదారుడు ఈ పరిస్థితిని సద్విషయించు విషయానికి ప్రయత్నిస్తాడు.

(vi) షరతులు లేకుండా బ్యాంకు హోమీ లేదా రుణ పత్రం ద్వారా నగదును పొందడానికి అనుమతించడం అనేది సంబంధిత పార్టీలలో ఒకరికి సరిదిద్దులేని హోమీ లేదా అన్యాయానికి దారి తీస్తుంది.”

13. అప్పేలుదారుకు బ్యాంకు ఇచ్చిన హోమీలో ప్రధాన ప్రమోటర్ అనగా మొదటి ప్రతివాది LoI యొక్క షరతులను ఉల్లంఘించిన సందర్భంలో, కేవలం GMB (అప్పేలుదారు) నుండి వచ్చిన అభ్యర్థనపై, పేర్కొన్న ప్రధాన ప్రమోటర్ ఒప్పందాలను అమలు చేయడంలో విఫలమయిన సంధర్భం” లో తప్ప అప్పేలుదారుడు బ్యాంకు హోమీని అభ్యర్థించడానికి స్వేచ్ఛ కలిగి ఉంటాడు మరియు “ఎటువంటి అభ్యర్థం తెలపకుండా” బ్యాంకు దానిని గౌరవించాలి. ఈ గ్యారంటీ కింద బ్యాంకు చెల్లించాలిన మరియు ఇహాలిన నగదు మొత్తానికి సంబంధించి బ్యాంకుపై చేయబడ్డ ఏదైనా లిఫితపూర్వక డిమాండ్ సిశ్చయూత్సుకమైనది, సంపూర్ణమైనది మరియు స్వప్తమైనది. అప్పేలుదారు మరియు మొదటి ప్రతివాది మధ్య, 06.02.2008 నాటి LoI కింద బాధ్యతలను నిర్విర్తించడంలో విఫలమైన సందర్భంలో, అప్పేలుదారుకు LoIని రద్దు చేయడానికి మరియు బ్యాంక్ హోమీని అభ్యర్థించడానికి అర్దత ఉంది. మొదటి ప్రతివాది ఒడంబడికగా తన బాధ్యతలను నిర్విర్తించడంలో విఫలమయ్యారని సంతృప్తి చెందిన తరువాత, అప్పేలుదారు LoIని రద్దు చేసి, ఫలితంగా బ్యాంకు హోమీని కోరారు. రద్దు చట్టబడ్డమైనదా మరియు సరైనదా, మరియు అటువంటి రద్దుపై, LoI మొదలైన వాటి కింద తన బాధ్యతలను నిర్విర్తించడంలో అసమర్థతను సమర్థిస్తూ మొదటి ప్రతివాది యొక్క తీవ్రమైన పరిస్థితిపై బ్యాంక్ హోమీని అమలు చేయబడిందా అనేది భారత రాజ్యంగంలోని ఆర్డికల్ 226 కింద విచారణ పరిధిలోకి రాదు. బ్యాంకు మరియు అప్పేలుదారు మధ్య, అప్పేలుదారు మరియు మొదటి ప్రతివాది మధ్య ఒప్పందాలను ఉల్లంఘించినదున బ్యాంకు గ్యారంటీని అమలు చేయాలని లిఫితపూర్వక డిమాండ్ వచ్చినప్పుడు, అప్పేలుదారు సంతృప్తి చెందినట్లుగా, బ్యాంకు గ్యారంటీ కింద చెల్లింపును గౌరవించాలిన్ ఉంటుంది.

13. హిందూస్తాన్ కన్స్ట్ కంపెనీ లిమిటెడ్ వర్సెన్ స్టేట్ ఆఫ్ బీఎస్ & ఇతరులు (1999) 8 SCC 436) కేసులో

తేదీ 08.10.1999 నాటి సుప్రీంకోర్టు తీర్పులో 3, 7 మరియు 9 పేరాలు ఈ క్రింది విధంగా పేర్కొంది:

“3. రెండు బ్యాంక్ హోమీలను ప్రతివాదులు అభ్యర్థించారు మరియు ఈ దశలో, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ పాటియాలా మరియు ఇండియన్ బ్యాంక్ (ప్రతివాదులు 1 నుండి 3 వరకు) మరియు బీహర్ రాష్ట్రం మరియు దాని అధికారులు (ప్రతివాదులు 4 నుండి 6 వరకు) కు వ్యతిరేకంగా HCCL బాంబే ప్రైకోర్టులో 21.10.1992 పై దావా వేసింది, ప్రధాన ఉపశమనముతో సహా ప్రతివాదులు 1 నుండి 3 షైన పేర్కొన్న బ్యాంక్ హోమీల ద్వారా ప్రస్తావించిన మొత్తాన్ని ప్రతివాదులు 4 నుండి 6 లకు చెల్లించకుండా నిరోధించవచ్చు. తేదీ 27.10.1992 న దావాలో సింగిల్ జాల్ మధ్యంతర ఉత్తర్వును జారీ చేశారు మరియు ఈ మధ్యంతర ఉత్తర్వు ప్రకారం, ప్రతివాదులు బ్యాంక్ హోమీలను అమలు చేయకుండా నిరోధించబడ్డారు మరియు ప్రతివాదులకు బ్యాంక్ హోమీల ద్వారా ప్రస్తావించిన మొత్తాన్ని చెల్లించకుండా బ్యాంకులు నిరోధించబడ్డాయి. మధ్యంతర ఉత్తర్వు 09.02.1996 న ధృవీకరించబడింది.

7. "పనితీరు హోమీ" కి సంబంధించి నిషేధాజ్ఞను డివిజన్ బెంచ్ సమర్థించిన ఉత్తర్వులోని ఆ భాగానికి వ్యతిరేకంగా ప్రతివాదులు ప్రత్యేక అప్పీల్ దాఖలు చేశారు. ప్రతివాదులు మరియు బ్యాంకు మధ్య ప్రత్యేకమైన మరియు భిన్నమైన ఒప్పందాన్ని కలిగి ఉన్న "పనితీరు హోమీ", పరతులు లేకుండా మరియు నిస్సందేహంగా ఉండని, ప్రతివాదులకు వారి డిమాండ్ పై ఆ హోమీ ద్వారా ప్రస్తావించిన మొత్తాన్ని చెల్లించబడానికి బ్యాంకు పూనకున్నందున, ప్రైకోర్టు మంజూరు చేసిన నిషేధాజ్ఞను పక్కన పెట్టాల్సిన బాధ్యత ఉండని వారి తరపున వాదించారు.

9. అందువల్ల ముఖ్యమైన విషయం ఏమిటంటే, బ్యాంకు హోమీ నిస్సందేహంగా, పరతులు లేకుండా ఉండాలి మరియు బ్యాంకు హోమీ కింద లభ్యిదారుడి మధ్య తల్లిత్తిన లేదా పెండింగ్ ఉన్న ఏదైనా వివాదంతో సంబంధం లేకుండా లేదా అభ్యంతరం లేదా సంబంధం లేకుండా నగదు మొత్తం చెల్లించబడుతుండని పేర్కొనాలి. అందువల్ల, బ్యాంకు హోమీ యొక్క నిబంధనలు చాలా ముఖ్యమైనవి. బ్యాంకు హోమీ బ్యాంకు మరియు లభ్యిదారు మధ్య స్వతంత్ర ఒప్పందాన్ని సూచిస్తుంది కాబట్టి, రెండు పార్టీలు దాని నిబంధనలకు కట్టుబడి ఉంటాయి. అందువల్ల, ఆ అభ్యర్థన బ్యాంకు హోమీ నిబంధనలకు అనుగుణంగా ఉండాలి; లేకపోతే, అభ్యర్థన కూడా పనికి రాకుండా పోతుంది.”

14. కర్త బ్యాంకు గ్యారంటీల యొక్క నిబంధనలను క్షుణ్ణంగా పరిశీలిస్తే, మెటీరియల్ సరఫరాకు మరియు సేవలకు సంబంధించి లేదా లభ్యిదారుగా పేర్కొనబడ్డ దాని నెట్ వర్క్ సరఫరాదారుల నుంచి పిటిషనర్ 2వ ప్రతివాదికి అనుకూలంగా బ్యాంకు గ్యారంటీలను జారీ చేసినట్లు స్పష్టంగా తెలుస్తుంది, దీని అర్థం దాని వారసులు, నిర్వాహకులు, న్యాయ సలహా దారులు, మరియు మధ్యపర్చులు ఇందులో 2వ ప్రతివాది ద్వారా మెటీరియల్ ను పిటిషనర్ కు సరఫరా చేయడానికి బ్యాంకు గ్యారంటీలు ఉంటాయని, ఒకవేళ పిటిషనర్ ద్వారా ఏదైనా ఒప్పందాన్ని ఉల్లంఘించినట్లయితే, గ్యారంటీని రద్దు చేయడం ద్వారా వడ్డి మరియు అన్ని ఇతర ఛార్జీలతో సహా గడువు తీరిన మొత్తాలను రికవరీ చేయడానికి లభ్యిదారునికి అన్ని హక్కులు ఉంటాయి. అయితే ప్రతివాది నెం.2తో పిటిషనర్ కుదుర్చుకున్న ఒప్పందం సరుకుల సరఫరా కోసమేనని, పిటిషనర్ కు సరుకులు సరఫరా చేయడంలో ప్రతివాది నెం.2 విఫలమైనందున బ్యాంకు గ్యారంటీని అమలు చేయడం కుదరదని పిటిషనర్ యొక్క వాచన.

15. 1వ ప్రతివాది దాఖలు చేసిన కౌంటర్ అఫిడిట్ లోను పేరాలో పేర్కొన్నట్లుగా, ప్రతివాది నెం.2 ద్వారా మెటీరియల్ సరఫరా చేయబడిందా మరియు పిటిషనర్ కు ప్రతివాది నెం.2 ద్వారా సరఫరా చేయబడిన మెటీరియల్ నుంచి ఉత్పన్నమైన బాధ్యతకు సంబంధించి బ్యాంకు గ్యారంటీలు అమలు చేయబడ్డాయా అని తెలుసుకోవడానికి ఈ

అంశంపై వివరణాత్మక విచారణ ఆవసరమని ఈ కోర్టు అభిప్రాయపడింది. పిటిషనర్ మరియు 2 వ ప్రతివాది మధ్య వివాదం హర్టిగా వాణిజ్య స్వభావం కలిగి ఉందని మరియు పార్టీల మధ్య ఒప్పందం ఒప్పంద స్వభావం కలిగి ఉందని మరియు పిటిషనర్యు అందుబాటులో ఉన్న తగ్గ విధముగా పరిష్కారం వాణిజ్య న్యాయస్థానాల చట్టము, 2015 లోని Sec.2 (c) (i) ప్రకారం ఒప్పంద ఉల్లంఘనకు తగిన ఉపశమనం కోసం సమర్థ న్యాయస్థానాన్ని ఆశ్రయించడం.

16. బ్యాంకు గ్యారంటీ రద్దును నిరోధించడానికి ఈ క్రింది కారణాలను పేర్కొనాలని ఈ కోర్టు అభిప్రాయపడింది:

ఎ) తీవ్రమైన వివాదం ఉండాలి.

బ) మోసాలకు సంబంధించి ప్రాథమికంగా మంచి కేసు ఉండాలి.

సి) తిరిగి పొందలేని అన్యాయస్థాని నివారించే రూపంలో ప్రత్యేక ఈక్విలోను ఏర్పాటు చేయాలి.

డి) మోసం అటువంటి బ్యాంకు హామీకి సంబంధించి ఉండాలి.

ఇ) ఒక పక్షానికి తిరిగి పొందలేనినష్టం లేదా అన్యాయం నిర్దారించబడాలి.

17. ప్రస్తుత కేసులో పిటిషనర్ పైన పేర్కొన్న 'ఎ' నుండి 'ఇ' వరకు ఏ ఆధారాన్నా నిరూపించడంలో విఫలమయ్యాడు,

అందువల్ల ఈ కోర్టు "ఒప్పందంలో భాగస్వాముల మధ్య ఏదైనా వివాదం ఉండటం బ్యాంకు గ్యారంటీ అమలును

నిరోధించడానికి ఒక కారణం కాదు" అని గట్టిగా అభిప్రాయపడింది.

18. రాజస్థాన్ స్టేట్ ఇండస్ట్రీయల్ డెవలప్మెంట్ అండ్ ఇన్వెస్ట్మెంట్ కార్పొరేషన్ వర్సెన్ డైమండ్ అండ్ జెమ్ డెవలప్మెంట్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్ కేసులో సుఫీంకోర్టు ఈ క్రింది విధంగా తీర్పునిచ్చింది:

"రాజ్యాంగంలోని ఆర్డికల్ 226 ప్రకారం ఒప్పందానికి సంబంధించిన విషయాలు / వివాదాలను

పరిష్కరించలేమని, ఒప్పంద నిబంధనలను రిట్ అధికార పరిధి ద్వారా అమలు చేయలేమని

తేల్చిచెప్పిన చట్టపరమైన ప్రతిపాదనకు ఎలాంటి వివాదం లేదు. అందువల్ల, ఇరుపక్షాలు ఒప్పందంలో

పొందుపరిచిన నియమనిబంధనల ఆధారంగా ఎటువంటి ఉపశమనం పొందడానికి రిట్ కోర్టు ఒక

వేదిక కాజాలడు".

19. కేరళ స్టేట్ ఎలక్ట్రిసిటీ బోర్డ్ వర్సెన్ కురియన్ ఏకలతిల్ (2000) 6 SCC 293) కేసులో సుప్రీం కోర్టు ఒక రిట్ పిటిషన్ యొక్క నిర్వహణకు సంబంధించిన వ్యాఖ్యను నిర్దేశించింది, ఇది వాస్తవానికి ఒక ఒప్పందాన్ని నిర్వచించాలని

కోరుతుంది మరియు ఇందులోని పేరా 10 మరియు 11 లో సుప్రీం కోర్టు ఈ క్రింది విధంగా పేర్కొంది:

“10. రావల్ మొదటి వాదనలో యోగ్యత ఉందని మేము కనుగొన్నాము. న్యాయువాది రిట్ పిటిషన్ యొక్క నిర్వహణను సరిగ్గా ప్రశ్నించారు. ఒప్పందంలో ఒక నిబంధన ను అర్థం చేసుకోవడం మరియు అమలు చేయడం అనేది రిట్ పిటిషన్ యొక్క విషయం కాదు. అసలు చెల్లింపు జరుగుతుందా లేదా అనేది కాంట్రాక్ట్ నిర్మాణానికి సంబంధించిన ప్రశ్న. ఒక ఒప్పంద కాలపరిమితిని ఉల్లంఘిస్తే, సాధారణంగా పరిష్కారం ఆర్డికల్ 226 కింద రిట్ పిటిషన్ కాదు. చట్టబడ్డమైన పరిశీలనలతో మేము కూడా ఏకీభవించలేకపోతున్నాము. ప్రశ్నార్కమైన ఒప్పందం చట్టబడ్డమైనని నిర్దారణకు రావడంలో ప్రైకోర్టు పొరపాటు చేసిందని స్పృష్టమవుతోంది.

11. ఒక శాసనం తన విధులను నిర్వర్తించడానికి వీలుగా ఒప్పందాలు కుదుర్చుకోవడానికి చట్టబడ్డమైన సంస్కరు స్పృష్టంగా లేదా పరోక్షంగా అధికారాన్ని ఇవ్వవచ్చు. అటువంటి ఒప్పందాల నిబంధనల నుండి ఉత్పన్నమయ్యే వివాదాలు లేదా ఉల్లంఘనలు ఒప్పంద చట్టం యొక్క సాధారణ సూత్రాల ద్వారా పరిష్కరించబడాలి. ఒప్పందంలోని పక్షాలలో ఒకరు చట్టబడ్డమైన లేదా ప్రజా సంస్కరాం వల్ల వర్తింపజేయాల్సిన సూత్రాలను ప్రభావితం చేయడు. ఒక ఒప్పందంలో ఒడంబడిక యొక్క అర్థం లేదా దాని అమలుకు సంబంధించిన వివాదాలు కాంట్రాక్ట్ చట్టం యొక్క సాధారణ సూత్రాల ప్రకారం నిర్ణయించబడతాయి. చట్టబడ్డమైన సంస్కరు యొక్క ప్రతి చర్య తప్పనిసరిగా చట్టబడ్డమైన అధికారాన్ని ఉపయోగించాల్సిన అవసరం లేదు. ప్రైవేటు వ్యక్తుల వంటి చట్టబడ్డమైన సంస్కరాలకు ఆస్తితో ఒప్పందం లేదా వ్యవహరించే అధికారం ఉంది. ఇటువంటి కార్యకలాపాలు ప్రజా చట్టం యొక్క సమస్యను లేవనెత్తకపోవచ్చు. ప్రస్తుత సందర్భంలో, ఒప్పందం ఎలా చట్టబడ్డమైనదో చూపించలేదు. పొర్ట్లీల మధ్య ఒప్పందం ప్రైవేట్ చట్టం పరిధిలో ఉంది. ఇది చట్టబడ్డమైన ఒప్పందం కాదు. రాజ్యాంగంలోని ఆర్డికల్ 226 కింద దాఖలైన పిటిషన్ లో అలాంటి ఒప్పందం నియమనిబంధనల వివరణకు సంబంధించిన వివాదాలను లేవనెత్తడానికి వీల్దేదు. అది ఒప్పందం లో పొందుపరిచినట్లయితే సివిల్ కోర్టు లేదా మధ్యవర్తిత్వంలో తీర్చు ఇవ్వాలిన విషయం. ఎంత మొత్తం బకాయి ఉంది, అలా అయితే, ఎంత చెల్లించాలి, చెల్లించడానికి పిటిషన్ న్యాయాలు నిర్వచించాలని

సమంజసమేనా, కాదా అనే విషయాలు రిట్ పిటిషన్ లో తేల్చాల్సిన అంశాలు కావు. కాంట్రాక్టు

ఇతర మార్గాలకు వెళ్లాల్సింది.

ప్రస్తుత కేసు చట్టబడ్డమైన ఒప్పందానికి సంబంధించినది కాదని, ఇది పూర్తిగా ప్రైవేట్ కాంట్రాక్టు అని రికార్డుల్లో ఉంది. ప్రస్తుత పిటిషన్ ప్రైవేట్ చట్టం యొక్క ప్రత్యేక పరిధిలో ఉందని ఈ కోర్టు అభిప్రాయపడింది, ఎందుకంటే ఇందులో ఇమిడి ఉన్న అంశం పూర్తిగా ప్రైవేట్ ఒప్పందం.

20. యూనియన్ ఆఫ్ ఇండియా వర్సెన్ పునా హిందా (2021) 10 SCC 690 లో నివేదించిన తీర్పులో,
ప్రైకోర్టు అధికార పరిధిని విష్టుతంగా అంగేకరిస్తూ, పేరా నెం.24 లో పేర్కాన్నది, ప్రైవేట్ చట్ట రంగంలో స్వచ్ఛమైన ఒప్పంద విషయాలకు సంబంధించి, వివాదానికి చట్టబడ్డత లేని, భారత రాజ్యాంగంలోని ఆర్డికల్ 226 పరిధికి వెలుపల తీర్పు ఇష్టవడమే మంచిదని పేరొ ఉన్నది.

21. ఎబిఎల్ ఇంటర్వ్యూషనల్ లిమిటెడ్, వర్సెన్ ఎస్ పోర్ట్ క్రెడిట్ గ్యారెంటీ కార్పొరేషన్ ఆఫ్ ఇండియా లిమిటెడ్ (2004) 3 SCC 553 కేసులో సుప్రీం కోర్టు ఇచ్చిన తీర్పులో పేరా 28 లో ఈ క్రింది విధంగా పేర్కాంది:

“28. అయితే రాజ్యాంగంలోని ఆర్డికల్ 226 ప్రకారం రిట్ పిటిషన్ ను కొనసాగించడంపై అభ్యంతరాలు వ్యక్తం చేస్తున్నప్పుడు రాజ్యాంగంలోని ఆర్డికల్ 226 కింద ప్రత్యేక రిట్లను జారీ చేసే అధికారం స్థిరంగా స్వభావంతో కూడుకున్నదని, రాజ్యాంగంలోని మరే ఇతర నిబంధనలకు పరిమితం కాదనే వాస్తవాన్ని కోర్టు గుర్తుంచుకోవాలి. ప్రైకోర్టు కేసు వాస్తవాలను పరిగణనలోకి తీసుకుని రిట్ పిటిషన్ ను విచారణకు స్నేకరించాలా వద్ద అనే విచక్షణాధికారాన్ని కలిగి ఉంటుంది. ఈ అధికారాన్ని ఉపయోగించడంలో కోర్టు తనపై కొన్ని ఆంక్షలు విధించింది వర్లాల్ కార్పొరేషన్ వర్సెన్ రిజిస్టర్ ఆఫ్ బ్రేడ్ మార్క్స్, ముంబై & ఇతరులు. [1998 (8) ఎన్ సిసి 1 కేసులో చూడవచ్చు]. ఆర్డికల్ 14 యొక్క రాజ్యాంగ ఆదేశాన్ని ఉలంపుంచేలా లేదా ఇతర చెల్లుబాటు అయ్యే మరియు చట్టబడ్డమైన కారణాల వల్ల ప్రభుత్వం లేదా దాని ఉపకరణం యొక్క అటువంటి చర్య ఏకపక్షంగా మరియు అసమంజసంగా ఉంటే తప్ప, అందుబాటులో ఉన్న ఇతర పరిష్కారాలను మినహాయించడానికి ప్రైకోర్టు యొక్క ఈ ప్రత్యేక హక్కును సాధారణంగా ఉపయోగించడు, దీని కోసం కోర్టు పేర్కాన్న అధికార పరిధిని ఉపయోగించడం అవసరమని భావిస్తుంది.

22. స్టేట్ ఆఫ్ బీపార్ వర్సెన్ జైన్ ప్లాస్టిక్స్ అండ్ కెమికల్స్ లిమిటెడ్ (2002) 1 SCC 216 లో, ఒప్పందాన్ని ఉలంపుంచిన సందర్భంలో ఉపశమనం కల్పించడానికి భారత రాజ్యాంగంలోని ఆర్డికల్ 226 ప్రకారం ప్రైకోర్టు తన

అధికార పరిధిని ఉపయోగించకూడదా అనే అంశంపై సుఫీంకోర్టు తీర్పు ఇవ్వాల్సి ఉంది. రాజ్యంగంలోని ఆర్టికల్ 226 ప్రకారం దాఖలైన రిట్ పిటిషన్ ఇలాంటి వివాదాలను పరిష్కరించడానికి సరైన ప్రక్రియ కాదని సుఫీంకోర్టు అభిప్రాయపడింది. చట్టం ప్రకారం, ఒప్పంద ఉల్లంఘనకు తగిన ఉపశమనం కోసం ప్రతివాది సమర్థ అధికార పరిధి గల న్యాయస్థానాన్ని ఆశ్రయించవచ్చు. ఒక కక్షీదారుకు ప్రత్యామ్నాయ మరియు సమాన ప్రభావపంతమైన పరిష్కారం అందుబాటులో ఉన్నప్పుడు, అతను ఆ పరిష్కారాన్ని కొనసాగించవలసి ఉంటుంది మరియు హైకోర్టు యొక్క రిట్ అధికార పరిధిని ఉపయోగించకూడదు. అదేవిధంగా, ప్రత్యామ్నాయ పరిష్కారం రిట్ జారీ చేయడానికి కోర్టు యొక్క అధికార పరిధిని ప్రభావితం చేయడు, కానీ సాధారణంగా, భారత రాజ్యంగంలోని ఆర్టికల్ 226 ప్రకారం విచక్షణను ఉపయోగించడానికి నిరాకరించడానికి ఇది మంచి కారణం అవుతుంది.

23. జోషి ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ ఇంటర్వెపన్ ఎస్సెస్ యూనియన్ అఫ్ ఇండియా (2015) 7 SCC 728 కేసుల, పేరా 65 నుండి 69 లలో అత్యున్నత న్యాయస్థానం నివేదించిన మొత్తం కేసులో ఒక ఒప్పందం ద్వారా నిర్వహించబడి, ఒప్పంద చట్టం కిందకు వస్తే, ఈ విషయాన్ని రిట్ కోర్టు నిర్ణయించజాలదని సుఫీంకోర్టు పేర్కొంది.

24. తేదీ 20.04.2021నాటి తీర్పులో అత్యున్నత న్యాయస్థానం చేసిన పరిశీలనల ప్రకారం M/s. రాధాకృష్ణన్ ఇండస్ట్రీస్ వర్సెన్ స్టేట్ అఫ్ హిమాచల్ ప్రదేశ్(2021) 6 SCC 771, ఇది వర్లూల్ కార్బోరేషన్ వర్సెన్ ట్రేడ్ మార్కెట్ రిజిస్ట్రేషన్ ((1998) 8 SCC 1 నివేదించిన మరియు మాగద్ మగర్ & ఎనర్జీ లిమిటెడ్ వర్సెన్ బీపార్ రాష్ట్రం మరియు ఇతరులు 2021 SCC Online SC 801 లో నివేదించిన ఇటీవలి పుల్ బెంచ్ తీర్పులో ఈ అభిప్రాయాన్ని పునరుద్ధారించారు. ప్రత్యామ్నాయ పరిష్కారం సమక్షంలో హైకోర్టు రిట్ అధికార పరిధిని అమలు చేయడాన్ని నియంత్రించే సూత్రాలు పేరా 28 వద్ద పేర్కొన్న తీర్పులో సంగ్రహించబడ్డాయి మరియు అదే క్రింద పొందుపరచబడింది:

“28. ఉన్నవించిన చట్టం యొక్క సూత్రాలు:

- (i) రాజ్యంగంలోని ఆర్టికల్ 226 ప్రకారం రిట్లను జారీ చేసే అధికారాన్ని ప్రాథమిక హక్కుల అమలు జరుపుట కోసం మాత్రమే కాకుండా, ఇతర ప్రయోజనాల కోసం కూడా ఉపయోగించవచ్చు.
- (ii) రిట్ పిటిషన్ విచారించకూడదనే విచక్షణ హైకోర్టుకు ఉంది. హైకోర్టు అధికారంపై విధించిన ఆంక్షలలో ఒకటి బాధిత వ్యక్తికి సమర్థవంతమైన ప్రత్యామ్నాయ పరిష్కారం అందుబాటులో ఉండటం.
- (iii) (ఎ) రాజ్యంగంలోని మూడవ భాగం ద్వారా రక్షించబడిన ప్రాథమిక హక్కును అమలు జరుపుట చేయడానికి రిట్ పిటిషన్ దాఖలు చేయబడినప్పుడు; (బి) సహజ న్యాయ సూత్రాలను ఉల్లంఘించినప్పుడు; (సి) ఉత్తర్వు లేదా

కార్యకలాపాలు పూర్తిగా అధికార పరిధి లేనివి; లేదా (డి) చట్టం యొక్క అధికారాలను సవాలు చేసినప్పుడు ప్రత్యామ్నాయ పరిష్కార నిబంధనకు మినహాయింపులు తలెత్తుతాయి.

(iv) ఒక ప్రత్యామ్నాయ పరిష్కారం స్వయంగా రాజ్యంగంలోని ఆర్డికల్ 226 ప్రకారం తగు విధముగా కేసులో ప్రోకోర్టుకు తన అధికారాలను వదులుకోదు, అయితే సాధారణంగా, చట్టం ద్వారా సమర్థవంతమైన ప్రత్యామ్నాయ పరిష్కారం అందినప్పుడు రిట్ పిటిషన్స్ స్వీకరించకూడదు;

(v) హక్కు లేదా బాధ్యతను అమలు చేయడానికి పరిష్కారం లేదా విధానాన్ని సూచించే అధికారాలను ద్వారా ఒక హక్కు సృష్టించబడినప్పుడు, రాజ్యంగంలోని ఆర్డికల్ 226 ప్రకారం అభీష్టానుసారం పరిష్కారాన్ని సూచించే ముందు ఆ నిర్దిష్ట చట్టబద్ధమైన పరిష్కారాన్ని ఆశ్రయించాలి. చట్టబద్ధమైన పరిష్కారాల అలనత్వం యొక్క ఈ నియమం విధానము, సౌలభ్యం మరియు విచక్షణ యొక్క నియమం; మరియు

(vi) "వాస్తవాలమై వివాదాన్ని ప్రశ్నలు ఉన్న సందర్భాల్లో, ప్రోకోర్టు రిట్ పిటిషన్స్ అధికార పరిధిని తిరస్కరించాలని నిర్దిశించవచ్చు. అయితే, వివాదం యొక్క స్వభావానికి దాని రిట్ అధికార పరిధిని ఉపయోగించడం అవసరమని ప్రోకోర్టు నిప్పాక్షికంగా అభిప్రాయపడితే, అటువంటి దృక్ప్రథం వెంటనే జోక్యం చేసుకోదు."

25. ప్రస్తుత కేసులో పిటిషన్ కేసు క్లాష్ (2), (4), (వి) మరియు (6) పరిధిలోకి వస్తుందని, ప్రత్యామ్నాయ పరిష్కార సిద్ధాంతానికి ఏ మినహాయింపుకు ఇది సరిపోదని, ప్రత్యేకంగా పిటిషన్ బ్యాంకు గ్యారంటీల పరంగా ఆరోపించిన కోల్కాతా నుండి అన్యాయం ఏమి జరగలేదని, అంగీకరించిన వాటికి పర్యవసానమని ఈ కోర్టు అభిప్రాయపడింది.

26. పరిగణ కు తీసుకున్నవి:

(ఎ) కేసు యొక్క పైన పేర్కాన్న వాస్తవాలు మరియు పరిస్థితులు,

(బి) వివిధ తీర్పులలో సుఫీంకోర్టు యొక్క పరిశీలనలు మరియు అభిప్రాయం, (1) "గుజరాత్ మారిటైమ్ బోర్డ్ వర్సెన్ లార్సెన్ అండ్ టూట్రో ఇన్స్పెక్టర్ క్రెస్టర్ డిపార్ట్మెంట్ ప్రోజెక్ట్, లిమిటెడ్, మరొరు(2016) 10 SCC 46 లో, (2) హిందూస్తాన్ కన్స్టిక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్, వర్సెన్ స్టేట్ ఆఫ్ బీహార్ & ఇతరులు(1999) 8 SC 436, (3) యూనియన్ ఆఫ్ ఇండియా వర్సెన్ పునా హిందాలో (2000) 6 SCC 293, (5) ఎబిల్ ఇంటర్న్యూషన్ల్ లిమిటెడ్ వర్సెన్ ఎక్స్ప్రెస్ క్రెడిట్ గ్యారంటీ కార్పొరేషన్ ఆఫ్ ఇండియా లిమిటెడ్(2021) 10 SCC 690, (6) ఇన్ బీహార్ వర్సెన్ జైన్ ప్లాష్టిక్ అండ్ కెమికల్స్ లిమిటెడ్(2002) 1 SCC 216, (7)జోషి టెక్నాలజీస్ ఇంటర్న్యూషన్ల్ Inc వర్సెన్ యూనియన్ ఒఫ్ ఇండియా (2015) 7 SCC 728 (8) ఇన్ మెసర్స్ రాథాకృష్ణన్ ఇండస్ట్రీస్ వర్సెన్ స్టేట్ ఆఫ్ హిమాచల్ ప్రదేశ్(2021) 6 SCC 771, (9) ఇన్ వర్ల్స్ కార్పొరేషన్ వర్సెన్ రిజిస్ట్రేర్ ఆఫ్ ట్రేడ్ మార్క్స(1998) 8 SCC 1, (10) "మగద్ మగర్ & ఎనర్జీ లిమిటెడ్, వర్సెన్ స్టేట్ ఆఫ్ బీహార్ మరియు ఇతరులు2021 SCC Online SC 801, (పైన సూచించబడింది మరియు సంగ్రహించబడింది),

(సి) 1వ మరియు 2వ ప్రతివాది తరఫున దాఖలు చేసిన కొంటర్ అపిడవిట్ లో చేసిన అభ్యంతరాలను పరిగణనలోకి తీసుకోవడం (పైన పేర్కొనడం మరియు సంగ్రహించడం),

(డి) బ్యాంకు గ్యారంటీలోని క్లాష్ (3)ను పరిగణనలోకి తీసుకొని, ప్రస్తుత రిట్ పిటిషన్ లో పేర్కొన్న విధంగా రిట్ పిటిషన్రె ఉపశమనం పొందడానికి అర్థాడు కాదని అభిప్రాయపడి, W.P నెంబరు 28781/2023లో జారీ చేసిన మధ్యంతర ఉత్తర్వులు కొట్టివేయబడ్డాయి మరియు రిట్ పిటిషన్ కొట్టివేయబడింది

27. అయితే ఈ తీర్పులో ఏదీ వివాదం యొక్క అర్థతలపై ఎటువంటి అభిప్రాయాన్ని వ్యక్తం చేసినట్లుగా పరిగణించబడని గమనించబడింది. పిటిషన్రె చట్టప్రకారం తగిన పరిపూర్ణాన్ని ఆశయంచే స్వేచ్ఛ ఉంది. ఈ కోర్టు 12.10.2023 న పిటిషన్రె కు అనుకూలంగా మధ్యంతర ఉత్తర్వులు జారీ చేసింది, ప్రతివాది నెం.1 లేదా వారి ఏజింట్లు, మధ్యవర్తులు లు, అసోసియేట్ లు, అధికృత ప్రతినిధులను 02687IG210000002, 02687IG210000003, 02687IG210000004, 02687IG210000005, 02687IG210000006, 02687IG210000007, 02687IG210000008, 02687IG210000010, 02687IG210000011, 02687IG210000055, 02687IG210000056, 02687IG210000057, 02687IG210000058, 02687IG210000059, 02687IG210000060, 02687IG210000061, 02687IG210000062, 02687IG210000063, 02687IG210000064, 02687IG210000065, 02687IG210000066, 02687IG210000067, 02687IG210000068, 02687IG210000033 AND 02687IG210000034, అంకెలతో కూడిన బ్యాంకు గ్యారంటీల నగదు ను సొమ్ము చేసుకోవద్దని ఆదేశిస్తూ మరియు తీర్పు వెలువదే తేదీ వరకు ఈ ఉత్తర్వులు అమలులో ఉంటాయి, అయితే, ముఖ్యమైన వాస్తవాలు మరియు పరిస్థితులను పరిగణనలోకి తీసుకొని, పిటిషన్రె చట్టప్రకారం తగిన పరిపూర్ణాన్ని పొందడానికి వీలుగా ఉత్తర్వు కాపీ అందుకున్న తేదీ నుండి (04) నాలుగు వారాల పాటు అదే ఉత్తర్వు అమలులో ఉండనివ్వండి. అయితే, ఖర్చులకు సంబంధించి ఎలాంటి ఉత్తర్వులు ఉండవు.

ఈ రిట్ పిటిషన్ లో పెండింగ్ లో ఉన్న ఇతర పిటిషన్లు ఏవైనా ఉంటే, అవి కొట్టివేయబడ్డాయి.

★ ★ ★