

గవీరసు నీ గో మరెయ ఇతరుల
వోడెస్ .

సబ్-డి పజనల్ ఆఫీసర (నీ వో), కై తల్ మరెయ ఇతరుల
మోడి 12, 1996

[క . ర మసొఖమి మరెయ కి . వ యటొఖమి , నో-లయమూరతు .]

పంజబ్ క వస్ లో లయస్ (రోగోయివస్) చటెలు ,
1961: సో క్షెలు 7 మరెయ 13-B.

పంజబ్ క వస్ లో లయస్ (నీ యితలు) నీ యకులు:
నీ యకులు 19 మరెయ 20.

కె ల మరెయ భూమి చటెలు - గోరు పంబయితీ -
వో మో దో వో భూమలు- అనధికర ఆకడుబదదసి - తో లగోడు -
1975కి 20 సంవతసల ముండో లబరుగ ఉనన భూమలు నో పధీను
చో సుకునన అవోలెటె |లు- 1975లో లో బగడవ ముగియడు- త జ
లో బ మంబారు చో యబడలదు - ప్హోకోడు ద సిని వటెవడు
అసోలెటె కలకోడు 1వ తరగతికి అవోలబరులను తో లగోడు
అధికరు ఉంది మరెయ రుస్ 20 కి ద జ రీ చో యబడన నో టీసు
చో లెలుట అవతుదే - అవోల - లో బ గడవ ముగిసిన తో రపత
అనధికరిక వ్యతియే ఉనన అవోలబరు , నో పధీనులో
కొ ను గడసికే వైదెల ఇతరచటెరుమెన హోకెకును చూపకోవితీ వ దు
తో లగోడుబడతదు - రుస్ 19 నో రోమోయబడదే అోలు వోరు
(ultra vires) కే దు .

నీ వో అవోల అధిక ర పరిధి: నీ వో అవోల

నం3200/1979.

తే ది.18.9.1979 న టి పంజాబ్ & హర్యానా హైకోర్టు
తీరప మరయు ఉత్తవ నుయిC.W.P.No.5747/1975.

వి.వి. జునేజ , అహ్మీలదరులకు .

R.P. శరమ , (NP) వ్ ఠిప దులకు .

కోర్టు ద్-పల కి ఠి ఉత్తవ జి రీ చే యబడియి :

జున్ 11, 1979న రిటె వి టిపన నె ౧1944/79లో చే సిన
పంజాబ్ మరయు హర్యానా హైకోర్టు డి పిజ్న బె యె యి కెక
ఉత్తవ నుయివ్ ఠిపకు సె లువ ద్-పల అహ్మీల చే యబడియి .

అహ్మీలదరులు 1975కి 20 సంవతసల ముందకె లదరులగ
ఉనన భూమలను న్-పధను చే సుకునసరిన మరయు 1975
సంవతసలలో లే జు గడవ ముగిసియసి అంగీకరియెన వ్-సత్తులు . ఆ
తరపత , అహ్మీలదరులకు ఎలయి త జ లే జు మంజూరు క లేదు . ఆ
భూమలు గొరుమపరాచయికి చే యిన శ్-మిత దే భూమలు క వడు
వి పదసపదు క దు .పంజాబ్ క వన్ ల్-యిస్ (రెగియిషన)
చటెలు , 1961లో సి సెకెం 7 వ్ కరం , అన్-యిస్ కలకెరు
రూం 19 మరయు 20తో చడిన హైకోర్టు , 1వ తరగికి
అహ్మీలదరులను తి లిగేయె అధికరం ఉందసి ద సి మునుపటి
నోరుముప ఆధరపడియి . రూం 20 కి ఠి జి రీ చే సిన నో టిసు
చోలయిసి చే ప్-మము . అందువలనవ్ ఠిపకు సె లువ ద్-పల ఈ
అహ్మీల .

శోర వి.వి. జునేజ , అహ్మీలయెల తరపు న్-యిపదె ,
చటెయి ఎవరు అనధికర ని పసి అసి ని రెమియనుదున రూం 19
చటెయి పసికల దిపదియరు ; ని యమ 19 అనధికర ని పసిసి

వోకొననుడు ;మరయు అది, అందువలన రూప మే కేరె పమోకి
మి యెనది మే మవిపదలీ ఎటవంటి బాలోని కనగనుడు

రూప 19 ఈ విధంగా వివరంగా చెబుతుంది:

"19. చట్రోని సకై 7 వ యుజను కేసు, ఒకవ రైతు
షమోత దేహోలోని ఏదైన భూమిని అనిధకరికగా
ఆకమియినోలు పరిగణించబడుతుంది :

(ఎ) పంచయతీ దోపల లేబకు తీసుకున్న లేచ మంజూరు
చేయబడిన ఏదైన కీటయింప కియ మరయు దని వ్రతరం
కకుడా, చట్రు వోరంభానిక ముందులేచ తరపత, అతను
దనిని నోపధను చేసుకున్నచోట; లేచ

(బి) అతను కీటయింపచరు, లేబచరు లేచ మంజూరుచరు
అయినందున అతనికీటయింప యీకైక నోరూలు లేచ రొడు
కరణగా, చట్రు యీకైక వోరంభానిక ముందులేచ
తరపత దనినీ ఉన్నన నిబంధనలకు అనుగుణంగా లేబలేచ
మంజూరు చేయడం నిశ్చయపడింది, షమోత దేహోలో
అటవంటి భూమిని ఆకమించడానిక లేచ వ్రతీవతానిక
అర్హులు; లేచ

(సి) షమోత దేహోలో ఏదైన భూమిని
ఆకమించకేవతానిక అధికరం ఉన్న ఏ వ రైతు అయిన,
చట్రు వోరంభానిక ముందులేచ తరపత :

(i) నోరూలు, కీటయింప నిబంధనలకు విరుద్ధంగా, పంచయతీ
అనుమతిలేకుడా లేబలేచ మంజూరుచేయడం లేచ అటవంటి
ఉపఅనుమతిని అనుమతించడానిక సమర్థుల మరే ఇతర

అధికరం, షాహిద్ దే హా | లో సి అటవంటి భూమి మోతాతు
లేచ వైదన భ గం, లేచ

(ii) లే కుయే షాహిద్ దే హా | లో అటవంటి భూమి
ఆకమించకవడనికి అతనిక అధికరం ఉన్న నీ బుధనలీ
వ డొకరియబడన లేచ సూచయన వైదన నీ బుధనలకు
వి దుదగు వ యురేయరు .

వి వరణ

కొట్టె (a) వ యుజనల కో సు, ఒక వ డొక కే వలు అతను
వైదన త్తడు చే టియిన క రణగా, కేటయింపచరు,
లే బాచరు లేచ మంబూరుచరుగ న్-పధనలీకి
వ డొకరియబడన భ వీయబడదు.

రూ 20 కి యి వి ధంగా వి ధననీ న్-పధనలీకి :

"20. తొ లగి య క డునిక వ డొకరియబడన క రణ చూపడానికి
నో టీసు జ రీ.

(సెక్షన్లు 7 మరియు 15(2)(k)-(1).1 వ తరగతికి చే యిన
అన్-సూయ కలెక్షన్ల ఎవరను అనధికారిక వ్యక్తులు
ఉన్నారని లేచ అతని అధికర పరిధిలో ఉన్న షాహిద్
దే హా | లో సి భూమి ఆన్-సూయ కొయిమ్ చే యుడ మరియు
వ రిన ఖ శ్లే చే యింపలసి, తొ లగి య ఉత్తర ఎందుకు
చే యకూడే క రణ చూపమసి సంబంధిత వ డొకరియదిన
వీ ల్-సూయ వ రతపరవణ నో టీసు అందియన పధనలీ
అతనుజ రీ చే సూయ .

(2) నో టీసు ఉండాలి -

(ఎ) తొ లగోడు క ఠునీ ఏ వ్-రితిపదికన వ్ ఠిపుదియల్ వ్ ఠికునండి ; మరయు

(బి) సంబుధిత వ్ ఠిపుదియల్ , అంటే పవ్త దే హొ ల్రే వ్ ఠిపు ఉనన లేచ ఆనొక కలిగి ఉనన లేచ కొలియమ చే సే వ్ ఠిపుదయా , వ్ ఠిపుదిత ఆర్థో నో ఠీసుకు వ్ ఠిపుకథ వ్ ఠిపు పది రో బల కయే ముందు త దీ అయితే , క రణ చూపవలసిఉంటయి. ద సి జ రీ త దీ.

(3) పతచయతీ ఫుర లేచ పతచయతీ క రొయయగ ఉపయోగి ఠే వ్ ఠిపు ఇతరభవనంవె లపలమరయు వ్ ఠిపు దే హొ ల్రే సి భూమి ఉనన వ్ ఠిపు ల్రే సి క్రిస్టి వ్ ఠిపుఠిమన వ్ ఠిపు ల్రే అనొకొ కలెకొ నో ఠీసును అతికొ ఠవలసి ఉంటయి, ద సిమ నో ఠీసు ఉంటయి. సంబుధిత వ్ ఠిపుదియల్ నకథుగా ఇచ్చినయి భ వేయబుడతుయి .

(4) వ్ ఠిపు దే హొ ల్రే సి భూమిలె ఎవరన వ్ ఠిపు ఆకథుఠి ఉననయి అనొకొ కలెకొ కు త లిసిన లేచ నమొకొ క రణలు ఉనన చే ట, అపపడు సబ్-రూల్ (3)లె సి నీ బుధనలకపకొ కతు లే కుయ అతనునో ఠీసు క పీసి వ్ ఠిపు ఒకొ కి వ్ ఠిపు దొ-పత అందొజయవచవ లేచ ఆ వ్ ఠిపు ఠిపుచే ఠయిలేచ టె ఠిపు చే ఠయిదొ-పత చే ఠయివచ .

సొకొ 7 మరయు 13-B కొ రిది వి ఠుగా చదవండి

"7. (1) గొచుఠి అధికర పరిధిని కలిగి ఉనన మొ ఠిపు తరగొకొ చే ఠిన అనొకొ కలెకొ , నొ ముచలకథ లేచ పతచయతీ లేచ గొచు నీవసి లేచ బొకొ

డి వల్స్ | మ ర్ యే మరెయ్య పంచయతీ అధికరి లే చ న మజిక
 వీడెయ మరెయ్య పంచయతీ అధికరి బోల్త డి వల్స్ | మ ర్ యే
 మరెయ్య పంచయతీ అధికరి దోపల అతనికే చే సిన
 దరఖాస్తు , అతను తగినట్లుగా భ వియే న ర య వి చురణ
 చే సిన తరపత మరెయ్య నోడో యబడిన వి భసనిక
 అనుగుణగా , ఆ గోచుహలీసి వా మోత ద హె | లీ సి భూమి
 లే చ ఇతర నోడోనోతి అకదుగా లే చ అనధికరికగా
 కలిగి ఉనన వ డోతి ఈ చటలు కి య పంచయతీక
 అప్పవీయే , పంచయతీన నోపధను చే సుకునెయ్య భ వియే ,
 అల చే యడు కే సు తొ లిగియడి . పంజబె టె నోసే
 య క్తు , 1887 వ డేరం భూమిని నోపధను చే సుకునెయ్యకు
 సంబంధియేన డోకీది అమల చే యడనిక సంబంధియే మో ది
 తరగతిక చే యిన అసోసియే కలెక్టర్ రి వనయ
 కోర్టు అధికర లను వి సయిగి యోక్ వచచ .

(2) మో ది తరగతిక చే యిన ఈ అసోసియే కలెక్టర్ ఒక
 డోతివ దోపల వోరతపరవగా , ఎదన వ డోతి తన
 అకడు లే చ అనధికరిక ఆధీనాలీ ఉనన లే చ కలిగి ఉనన
 భూమి లే చ ఇతర నోడోనోతి సంబంధియే పో సోతి
 చే యియవలసి ఉంటయి. భూమి లే చ ఇతర నోడోనోతి నుయి
 యి యగిగే వ యోజననిక సంబంధియే హో క్తుకు
 సంవతసనిక ఆరు వందల రూపుయల కయే తకకువ మరెయ్య
 రె య వే ల మరెయ్య ఐదు వందల రూపుయల కయే వకకువ
 క దు. ఆ డో తీ దీ నుయి ముష్టై రో జల వ యియ
 పో సోతి చే యియవోపేత , అదే భూమి రి వనయ
 బకయిలగా తి రిగి యి యబడతయి .

(3) సబె - సోకొమ (1) కి య ఆమీదియబడిన తొ లిగి యు
 ఆ డో ను ఎవరన తి రిసకొయెన లే చ వ పియదరలీ

వీ ఫల్గువేళ , అటవంటి ఆర్డర్ తీ దీ నుండి పది రో జులొప ,
 మో దులి తరగొకీ చే యిన అస్సెయ్ కలెక్టర్
 పంచయతీని న్-పధీను చే నుకీవడనీక అవసరమన వో లీసు
 బలగలొత సహ అటవంటి బలగలను ఉపయోగే ఉవచచ .

(4) మో దులి తరగొకీ చే యిన అస్సెయ్ కలెక్టర్ యీ కెక
 ఉత్తవ ద్-పర బ ధియబడిన ఏవ్ కెయ్ అయిన ఆర్డర్
 యీ కెక తీ దీ నుండి ముప్పై రో జుల వ్ యిల్ ,
 కలెక్టర్ కు అమ్మో కు వ్-రధనయ్ ఇవ్ ముడిసుచియిన
 వీ ధగ , అటవంటి రూపొలీ మరయ్ వ్ యిల్ .

“13-బి. ఏదన భూమీ లే త ఇతర నొధొత వీ పయిల్
 ఏదన నీ వ్ క్-య్ ప యిగ్ లో ఉనన అనీ ద పలు ,
 సొకమ్ 2లో సొ కొయ్ (జి) కి య లే త వ్ కెనన ఏదన
 క రణలప ప్-య్ దే హొ నుండి మి నుకాయించబడిన
 క రణగ ఉపకమను కొయిమ్ చే యబడియె .పంచయతీక
 వ్ యిల్ కగ సొకమ్ 4లో సొ సబ్ -సొకమ్ (3)లో , భూమీ
 లే త ఇతరనొధొత అనువగ ఉనన గొరుయిల్ సిన అధిక ర
 పరిధిని కలిగి ఉనన మో దులి గొయ్ అస్సెయ్ కలెక్టర్
 ముందువై న వ్ కెనన క రణలప ఉపకమనువొ యడు కే సు
 త జ వ్ కెనన గొయ్ లుబదీల్ చే యబడతయి మరయ్ వ్ కిసి
 నొధొయిన వ్ యిల్ కె యుపవ్ ను . సొకమ్ 13-
 Aలో సొ ఉపవి భగలు (5) మరయ్ (7)లో దీ గువనఉననయి .”

ఈ నీ బుధనల యీ కెక ఉమ్మి పరను చ్చెయి యీ కెక
 ఆపంపన యీ కెక కనె న్ వ్ కు అధిక రంత ప్-యిడి
 ప్-యిడిన నొధొయ్ అధిక ర ద్-పర అనధిక రక నీ పసులను
 తొ లిగేయకనీక ఉయ్ యబడియిన న్ వ్ కు
 సూచీసతబి .మరయ్ గొరు పంచయతీక చే యిన భూమి లన్-పధీను
 నుండి అనధిక ర ఆకముణబరులను తొ లిగే యే అధిక ర పరిధి .క బ్ కు

రూల్ 19ని రివైయింగ్ అధికారం వర్ధిల్లడానికి లేదా వదన
 బలవంతంగా లేదు. శ్రీ రజనీకాంత్ యొక్క తదుపరి వదన ఏమిటంటే, రూల్
 20లో ప్రొసెక్యూషన్ నోన్ ప్రొసెక్యూషన్ లకు విభేదాలు, అప్రోప్రియేట్
 తనను తొలగించుకునే గలక రణలను తొలగించేయమని విలీనం, ఇది
 రూల్ 20కే చివరి యిచ్చిన భాషనకి అనుగుణంగా ఉంది ప్రాధమికంగా
 వివేకాల ఆధారంగా ఉన్నామని, ప్రాధమికంగా మేము
 వివేకాల ఎటువంటి ప్రాధమికంగా కనగనము. లే బగడవ ముగిసిన
 తరువాత అప్రోప్రియేట్ అనుగుణంగా ప్రాధమికంగా ఉన్నారని తనను తొలగించు
 అంగీకారంతో, వారు తమ ఆధీనంలో కొనసాగడానికి ఏదైనా ఇతర
 చట్టపరమైన హక్కును చూపకోపేత వారు తొలగించబడతారు. ఈ
 ప్రాధమికంగా, అప్రోప్రియేట్ ఏదైనా విషయం ఉందని మేము భావిస్తున్నాము
 లేదు.

తదనుగుణంగా అప్రోప్రియేట్ కోర్టును బయటికి. ఖరీదు కదు.

అప్రోప్రియేట్ కోర్టును బయటికి.