

అర్జున మరియు ఇతరులు

వర్యెస్

స్టేట్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర మరియు ఇతరులు

మే 2, 1995

[K. రామస్వామి మరియు B.L. హన్సారియా, న్యాయమూర్తులు.]

మహారాష్ట్ర భూ పరిమితి చట్టం:

గరిష్ట పరిమితి లోపు భూ యజమాని – మిగులు భూమి కేటాయింపు – చెల్లుబాటు.

హైకోర్టు, ప్రతివాదులు గరిష్ట పరిమితిలో ఉన్నందున వారికి మిగులు భూమి కేటాయింపు చట్టవిరుద్ధమని పేర్కొన్నారు. ఈ కోర్టులో ప్రత్యేకంగా ప్రతివాదులను మిగులు యజమానిగా ప్రకటించి, అదనపు భూమిని అప్పీలుదారులకు కేటాయించాలని విజ్ఞప్తి చేశారు.

అప్పీలును అనుమతిస్తూ, ఈ కోర్టు

నిర్ణయం: ప్రతివాదులు దాఖలు చేసిన రిటర్న్ తో పాటు పేర్కొన్న రిటర్న్ కి సంబంధించిన ధృవీకరించబడిన కాపీని కూడా సమర్పించాలని ఇరు పక్షాలను ఆదేశించారు, కానీ వారు విఫలమయ్యారు. ఈ విషయంలో, ఆ కోణంలో లేవనెత్తిన ప్రాతిపదిక వివాదరహితంగా మిగిలిపోయింది. అందుకు అనుగుణంగా హైకోర్టు ఉత్తర్వులు కొట్టివేయబడినవి. [1106-C]

సివిల్ అప్పీలేట్ జ్యూరిస్టిక్షన్: సివిల్ అప్పీల్ నం.2446/1978.

F.A. No.155/1971లో బొంబాయి హైకోర్టు 11.07.1978 నాటి తీర్పు మరియు ఉత్తర్వు నుండి ఈ అప్పీలు ఉత్పన్నమైనది.

పి.హెచ్. పరేఖ్, అప్పీలుదారుల తరపున.

డాక్టర్ ఎన్.ఎన్. ఘటాటే మరియు S.V. దేశ్ పాండే, ప్రతివాదుల తరపున.

కోర్టు యొక్క ఈ క్రింది ఉత్తర్వు జారీ చేయబడింది:

ప్రైవేట్ ప్రతివాది గరిష్ట పరిమితిలో ఉన్నందున, ప్రతివాదులకు మిగులు భూమిని కేటాయించడం చట్టవిరుద్ధమని హైకోర్టు అప్పీల్ను అనుమతించింది. ప్రత్యేక అనుమతి పిటిషన్లోని గ్రౌండ్ నెం.5లో ప్రతివాదులను మిగులు యజమానులుగా ప్రకటించి, అదనపు భూమిని అప్పీలుదారులకు కేటాయించాలని ప్రత్యేకంగా విజ్ఞప్తి చేశారు. మార్చి 22, 1995 నాటి ఉత్తర్వు ద్వారా, ప్రతివాదులు దాఖలు చేసిన రిటర్న్ను సమర్పించాల్సిందిగా మేము ఇరు పక్షాలను ఆదేశించాము. అప్పీలుదారులు పేర్కొన్న రిటర్న్కు సంబంధించిన ధృవీకరించబడిన కాపీని అలాగే ప్రతివాదులు దాఖలు చేసిన రిటర్న్ కాపీని పొందాలని ఆదేశించారు.

ప్రతివాదుల తరపు సీనియర్ న్యాయవాది డాక్టర్ ఎన్.ఎన్. ఘటటే మాట్లాడుతూ, న్యాయవాది శ్రీ ఎస్.వి. దేశ్పాండే ద్వారా పక్షానికి లేఖలు రాసినా ఎలాంటి స్పందన రాలేదని పేర్కొన్నారు. Mr. పరేఖ్, అప్పీలుదారుల తరపున హాజరైన న్యాయవాది, ధృవీకరించబడిన కాపీని సేకరించలేమని పేర్కొన్నారు.

దీని దృష్ట్యా, గ్రౌండ్ నెం.5 వివాదరహితంగా మిగిలిపోయింది. అప్పీల్, తదనుగుణంగా ఆ నిబంధనలపై అనుమతించబడింది మరియు హైకోర్టు యొక్క ఉత్తర్వు రద్దు చేయబడింది. ఒకవేళ ప్రతివాదులు గరిష్ట పరిమితిలో ఉన్నట్లు ప్రకటించబడితే, నేటి నుంచి రెండు నెలల వ్యవధిలో రివ్యూ పిటిషన్ దాఖలు చేసుకునేందుకు వారికి స్వేచ్ఛ ఉన్నది. ఖర్చులు లేవు.

అప్పీల్ అనుమతించబడింది.